



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

**6° SETTORE - SPORT - TURISMO SPETTACOLO E BENI CULTURALI -  
PROGRAMMAZIONE STRATEGICA - LAVORI PUBBLICI**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1411 DEL 12/06/2024

Oggetto	AZIONE GAL TIRRENO EOLIE – MISURA 19 – SOTTOMISURA 19.2 DEL P.S.R. SICILIA 2014 – 2020 AZIONE GAL 1.3 PER LA “RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CHIOSTRO ANNESSO ALLA CHIESA DEL SS. ROSARIO, SITUATO ALL'INTERNO DEL BORGO ANTICO DELLA CITTÀ PER ATTIVITÀ CONNESSE ALLE POLITICHE DELLO SVILUPPO TURISTICO UNITAMENTE ALLA MANUTENZIONE DEL TERRAZZO AI FINI DELLA SALVAGUARDIA DELLA STRUTTURA” CUP G57J21000080009 - CIG 9868732F43. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE E IMPEGNO SPESA. IMPRESA OPERA APPALTI S.R.L.
---------	---

### IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

### DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Laura D'Arrigo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente  
DOMENICO LOMBARDO / ArubaPEC S.p.A.  
(sottoscritto con firma digitale)

---

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

**6° SETTORE - SPORT - TURISMO SPETTACOLO E BENI CULTURALI -  
PROGRAMMAZIONE STRATEGICA - LAVORI PUBBLICI**

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto	AZIONE GAL TIRRENO EOLIE – MISURA 19 – SOTTOMISURA 19.2 DEL P.S.R. SICILIA 2014 – 2020 AZIONE GAL 1.3 PER LA “RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CHIOSTRO ANNESSO ALLA CHIESA DEL SS. ROSARIO, SITUATO ALL'INTERNO DEL BORGO ANTICO DELLA CITTÀ PER ATTIVITÀ CONNESSE ALLE POLITICHE DELLO SVILUPPO TURISTICO UNITAMENTE ALLA MANUTENZIONE DEL TERRAZZO AI FINI DELLA SALVAGUARDIA DELLA STRUTTURA” CUP G57J21000080009 - CIG 9868732F43. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE E IMPEGNO SPESA. IMPRESA OPERA APPALTI S.R.L.
---------	--

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

#### PREMESSO:

- che l’Azione GAL TIRRENO EOLIE – Misura 19 – Sottomisura 19.2 del P.S.R. Sicilia 2014 – 2020 azione GAL 1.3 mette a disposizione risorse a sostegno a investimenti di fruizione pubblica in Infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala, nonché la creazione e/o sistemazione di itinerari turistici e ricreativi quali la creazione e/o sistemazione di itinerari e sentieri all’interno di aree naturali o all’interno di borghi storici da valorizzare dal punto di vista turistico anche in sinergia con associazioni di volontariato presenti sul territorio;
- che questo Ente ha partecipato al bando pubblico approvato con Delibera del 15.04.2020 del C.D.A. del Gal Tirreno eolie Misura 19 – Sottomisura 19.2 del P.S.R. Sicilia 2014 – 2020 azione GAL 1.3 Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in Infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala, Operazione 7.5 con l’intervento denominato “Rifunionalizzazione del Chiostro annesso alla Chiesa del SS. Rosario, situato all’interno del borgo antico della città per attività connesse alle politiche dello sviluppo turistico unitamente alla manutenzione del terrazzo ai fini della salvaguardia della struttura”;

**VISTA** la Deliberazione di G.M. n. 69 del 30.03.2021 la Giunta Municipale ha approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di “Rifunionalizzazione del Chiostro annesso alla Chiesa del SS. Rosario, situato all’interno del borgo antico della città per attività connesse alle politiche dello sviluppo turistico unitamente alla manutenzione del terrazzo ai fini della salvaguardia della struttura” per redatto dall’Istruttore Tecnico Arch. Carmelo Dragà per il complessivo importo di € 99.989,39 di cui € 71.848,55 per lavori e forniture soggetti a ribasso d’asta, € 2.873,95 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 25.266,59 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

**VISTO** l'Accordo di Partenariato stipulato in data 16.05.2022 sottoscritto dal legale rappresentante del Comune di Milazzo nella persona del Dott. Giuseppe Midili nella qualità di capofila ed il costituendo Partenariato;

**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 798 del 27.12.2022 è stata affidato all'Ing. Salvatore Molino l'incarico per il servizio di ingegneria attinente la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento di sicurezza per i lavori di rifunzionalizzazione del Chiostro annesso alla Chiesa del SS. Rosario per l'importo netto di € 4.797,76 oltre CNPAIA al 4%;

**CHE** con Delibera di Giunta Municipale n. 126 del 16.06.2022 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori previsti per la "Rifunzionalizzazione del Chiostro annesso alla Chiesa del S.S. Rosario, situato all'interno del borgo antico della città per le attività connesse alle politiche dello sviluppo turistico unitamente alla manutenzione del terrazzo ai fini della salvaguardia della struttura redatto dall'ing. Molino per l'importo complessivo di € 99.989,39;

**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 599 del 01.12.2022 con la quale si è proceduto ad accertare l'entrata di € 99.800,00 finanziata dall'Azione GAL 1.3 Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in Infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala, Operazione 7.5 con imputazione a carico del capitolo di entrata 3700 - cod. bilancio 4.02.03.02.001 "Contributo GAL Rigenerazione funzionale Chiostro della Chiesa SS. Rosario", ed a impegnare la spesa complessiva di € 99.800,00 con imputazione a carico del p.f. 2.02.03.06.001, missione programma 05.02, ex cap. 6700;

**CHE** con la stessa determina n. 497 del 23.06.2023 è stato affidato l'incarico all'esecuzione dei lavori all'Impresa Opera Appalti S.r.l. con sede legale in Torregrotta (ME), Via Ettore Majorana snc, P.I.03016990834, pec: operaappaltisrl@legalmail.it che ha offerto ha offerto il ribasso del 3,30% sull'importo da ribassare di € 75.621,72 e quindi per l'importo netto di € 73.126,20 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 3.060,75 e oltre Iva al 10%, e quindi conveniente per l'Ente;

**CHE** con Determinazione dirigenziale 6° Settore - Programmazione Strategica n. 81 del 31.01.2023 è stato approvato dal RUP arch. Carmelo Dragà il quadro tecnico economico rimodulato, a seguito dell'adeguamento del prezzario regionale 2022, in data 30.01.2023;

**CHE** in data 21.11.2023 è stato stipulato il contratto con le procedure previste nel MePa, RdO n. 3507999 OPERA APPALTI Srl avente sede legale nel Comune di Torregrotta (ME) in via Ettore Maiorana snc, p.iva 03016990834, ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo netto contrattuale di € 76.126,95 di cui € 73.126,20 per servizi ed € 3.060,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA nella misura di legge;

**CHE** in data 19.02.2024 è stato redatto il verbale di consegna lavori del relativo ai "Rifunzionalizzazione del Chiostro annesso alla Chiesa del SS. Rosario, situato all'interno del borgo antico della città per attività connesse alle politiche dello sviluppo turistico unitamente alla manutenzione del terrazzo ai fini della salvaguardia della struttura;

**CHE** il quadro tecnico economico, per l'importo complessivo di € 99.989,39 di cui € 82.535,05 per lavori, € 14.475,48 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 2.978,86 per ribasso d'asta iva inclusa è stato rimodulato nel seguente modo:

A)	LAVORI						
	a)	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	75.621,72			
		Ribasso d'asta del 3,00% su € 75.621,72	€	2.495,52			
		Lavori al netto	€	73.126,20	€	73.126,20	

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

	b)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			€	3.060,75
			<b>sommano complessivamente per lavori al netto (A)</b>		€	<b>76.186,95</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
	b.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto IVA compresa	€	1.291,48		
	b.2	Imprevisti, IVA compresa	€	3.139,00		
	b.3	Rimborso oneri per l'accesso in discarica del materiale di risulta IVA compresa	€	1.930,00		
	b.4	Incentivi per personale interno all'Ente per funzioni tecniche, per il responsabile del procedimento e attività di supporto	€	1.494,46		
	b.5	Progettazione esecutiva, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione (voce che comprende onorari + spese + CNPAIA + IVA)	€	5.553,73		
	b.6	Contributo ANAC	€	30,00		
	b.7	IVA al 10% sui lavori (A)	€	7.618,70		
			<b>sommano per somme a disposizione (B)</b>		€	<b>21.057,37</b>
<b>C)</b>	<b>ECONOMIE</b>					
	c.1)	Economie da ribasso d'asta	€	2.495,52		
	c.2)	lva	€	249,55		
			<b>Sommano per somme in economie (C)</b>		€	<b>2.745,07</b>
			<b>COSTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>		€	<b>99.989,39</b>

RILEVATO CHE l'arch. Carmelo Dragà, Responsabile del Procedimento, in relazione alla perizia di variante redatta in data 19.04.2024 dal Direttore dei Lavori ing. Salvatore Molino, prende atto che nel corso dei lavori è scaturita l'esigenza di inserire alcune categorie di lavori non previsti nel progetto che sinteticamente rivedono:

- nell'utilizzo di corpi illuminanti con caratteristiche dimensionali più ridotte, tecnologicamente più recenti, al fine di garantire un basso impatto visivo degli stessi, senza alterare la resa cromatica prevista in progetto;
- nella predisposizione di una luce a "cascata" con sviluppo lineare per valorizzare i dettagli costruttivi del muro a faccia vista;
- nell'adozione di un sistema di illuminamento dall'alto per la parete ad est esterna prospiciente sulla "giardiniera" evitando il rischio di danneggiamento del solaio già compromesso con eventuali proiettori incassati a pavimento;
- nella predisposizione di nuove linee elettriche per "recuperare" gli alloggiamenti già esistenti illuminati poste a terra per la collocazione dei corpi illuminanti delle paraste della corte interna;

#### CONSIDERATO CHE:

- nel corso dei lavori si è resa necessaria l'esecuzione di lavorazioni, non previste in sede di progetto, finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità ed alla risoluzione di sopravvenute esigenze tecniche di cantiere, impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale, atte a migliorare l'effetto luminoso prodotto dai corpi illuminati, così da valorizzare ulteriormente il partito architettonico del manufatto storico e pertanto il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, ai sensi del comma 1 lettera c dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016;

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

- nell'ottica, pertanto della valorizzazione del bene tutelato sono stati individuati materiali di nuova generazione che per dimensioni e forma a parità di prestazione garantiscono una migliore mitigazione in modo così da evitare il più possibile l'impatto visivo dei corpi illuminanti.

**PRESO ATTO** che le nuove indicazioni tecniche suindicate comportano un maggior onere, comunque entro il limite del 10% dell'importo contrattuale, permettendo comunque una migliore resa cromatica in modo da esaltare meglio l'opera e le sue parti senza alterare l'impostazione progettuale originaria.

**DATO ATTO CHE** le cause, le condizioni ed i presupposti a norma dell'art. 106, comma 1, lett. c, del D. Lgs. 50/2016, consentono di disporre varianti in corso d'opera;

**RITENUTO** opportuno provvedere alla perizia di variante e suppletiva dell'intervento in argomento;

Si specifica che tali variazioni fanno riferimento, dal punto di vista tecnico, a:

- variazioni quantitative di lavorazioni previste nel progetto principale, già realizzate e/o in attesa di esecuzione, accertate a seguito della intervenuta accessibilità delle aree, al fine di risolvere alcuni aspetti di dettaglio;
- variazioni qualitative di lavorazioni previste nel progetto principale e non ancora realizzate, con lavorazioni alternative da realizzarsi ritenute più idonee, a seguito degli ulteriori accertamenti sulla natura e sulla specificità, nel pieno rispetto del parere reso dalla Soprintendenza dei BB.CC.AA di Messina preliminarmente all'approvazione del progetto esecutivo. Interventi, quindi nel pieno rispetto delle caratteristiche morfo-tipologiche, dei materiali e delle finiture esistenti.

In conseguenza della perizia suppletiva e di variante:

- l'importo complessivo dei lavori di variante ascende a € 82.535,05 di cui € 79.354,26 per lavori al netto del ribasso del 3,30 % offerto in sede di gara dall'impresa appaltatrice, € 3.180,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 8.253,51 per IVA di legge al 10%;
- i maggiori lavori introdotti dalla variante suppletiva e di variante, contemplati nell'atto di sottomissione redatto e sottoscritto tra le parti, assommano complessivamente a € 6.348,10 di cui € 6.228,06 per lavori suppletivi al netto del predetto ribasso d'asta offerti in sede di gara del 3,300%, € 120,04 per oneri di sicurezza, oltre IVA nella misura del 10%;
- *la maggiore spesa rispetto all'importo dei lavori contrattuali corrisponde a un incremento percentuale del 8,33% così come previsto dall'art.106, comma 1, lettera c, del D.lgs. n. 50/2016;*
- il quadro economico dei lavori viene rideterminato, attingendo dalle somme messe a disposizione dell'Amministrazione quale quota di cofinanziamento che trova copertura dal bilancio comunale, per come di seguito riportato:

A)	LAVORI					
a)	Lavori soggetti a ribasso d'asta		€	82.060,32		
	Ribasso d'asta del 3,30% su € 82.060,32		€	2.708,06		
	Lavori al netto		€	79.354,26	€	79.354,26
b)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso				€	3.180,79

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

			<b>sommano complessivamente per lavori al netto (A)</b>	€	<b>82.535,05</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
	b.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto IVA compresa	€		
	b.2	Imprevisti, IVA compresa	€		
	b.3	Rimborso oneri per l'accesso in discarica del materiale di risulta IVA compresa	€	638,24	
	b.4	Incentivi per personale interno all'Ente per funzioni tecniche, per il responsabile del procedimento e attività di supporto	€		
	b.5	Progettazione esecutiva, direzione lavori, misure e contabilità, ccordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione (voce che comprende onorari + spese + CNPAIA + IVA)	€	5.553,73	
	b.6	Contributo ANAC	€	30,00	
	b.7	IVA al 10% sui lavori (A)	€	8.253,51	
			<b>sommano per somme a disposizione (B)</b>		€ <b>14.475,48</b>
<b>C)</b>	<b>ECONOMIE</b>				
	c.1)	Economine da ribasso d'asta	€	2.708,06	
	2)	Iva	€	270,81	
			<b>Sommano per somme in economie (C)</b>		€ <b>2.978,86</b>
			<b>COSTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>		€ <b>99.989,39</b>

**PRESO ATTO** che la suddetta perizia è composta dai sottoelencati allegati:

1. Relazione tecnica e quadro tecnico economico rimodulato;
2. Analisi prezzi;
3. Elenco prezzi;
4. Computo di variante;
5. Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

**PRESO ATTO**, altresì:

- che la perizia suppletiva e di variante, nell'ambito dei lavori per "Rifunionalizzazione del Chiostro annesso alla Chiesa del SS. Rosario, situato all'interno del borgo antico della città per attività connesse alle politiche dello sviluppo turistico unitamente alla manutenzione del terrazzo ai fini della salvaguardia della struttura" CUP G57J21000080009 - CIG 9868732F43- in corso di esecuzione, redatta dall'ing. Salvatore Molino, nella qualità di Direttore dei Lavori, comporta una maggior spesa contrattuale di € 6.348,10 per lavori suppletivi al netto del predetto ribasso d'asta offerti in sede di gara del 3,30%, oltre IVA nella misura del 10%;
- che lo schema dell'atto contestuale di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto in con l'impresa appaltatrice "OPERA APPALTI" Srl avente sede legale nel Comune di Torregrotta (ME) in via Ettore Maiorana snc, p.iva 03016990834;

**CONSIDERATO** a seguito della rimodulazione del suddetto quadro economico risulta necessario dover impegnare a carico del relativo capitolo di bilancio la complessiva somma di € **1.260,67** scaturito dalla suindicata perizia di variante e suppletiva (rispetto all'impegno di spesa a suo tempo assunto di € 90.166,13 in favore dell'Impresa Opera Appalti s.r.l. e l'importo contrattuale di € 91.426,80 (ad esclusione di € 1.292,48 per lavori in economia, € 3.139,00 per Imprevisti, € 1.291,76 per differenza rimborso oneri a discarica);

**PRESO ATTO** che le nuove lavorazioni non alterano la sostanza del progetto;

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

**ACCERTATO CHE** l'importo dei lavori in aumento relativo alla perizia suppletiva e di variante trova copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione;

**VISTO** il Durc on line emesso dallo Sportello Unico Previdenziale attestante la regolarità previdenziale e contributiva dell'Impresa in argomento;

**RITENUTA** per tutto quanto sopra esposto, la perizia di variante meritevole di approvazione amministrativa;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 629 del 19.03.2024 del 2° Settore – Finanze e Tributi, con la quale si è proceduto alla reimputazione di impegni e accertamenti non esigibili e adempimenti e conseguenti (art. 3, comma 4, D.Lgs n. 118/2011 all.4/2, punto 9.1);

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 15.12.2023 con la quale si è proceduto all' Approvazione del Documento Unico di programmazione (DUP) – Periodo 2024-2026 (art.170, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000);

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 22.12.2023 di Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art.151 D.Lgs. n.267/2000 e art.10 D.Lgs. n.118/2011);

**VISTA** la Deliberazione del Giunta Comunale n.03 del 10.01.2024 con la quale si è proceduto all'Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (art.169 D.Lgs. n.267/2000);

**VISTE** le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

**VISTI:**

- il vigente statuto comunale
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 86 del 25 settembre 2006;
- il Decreto Legislativo n.50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii;
- la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;
- il Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 N.13;
- la legge D.P.R. 207/2010 e ss.mm.i per le parti non abrogate dal D.Lgs. n. 50/2016;
- la legge regionale n. 8 del 24 maggio 2016 che ha recepito il D.Lgs. n. 50/2016;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- il decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011;

### PROPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa,

1. Di prendere atto della perizia suppletiva e di variante, nell'ambito dei lavori per "Rifunionalizzazione del Chiostro annesso alla Chiesa del SS. Rosario, situato all'interno del borgo antico della città per attività connesse alle politiche dello sviluppo turistico unitamente alla manutenzione del terrazzo ai fini della salvaguardia della struttura" CUP G57J21000080009 - CIG 9868732F43- in corso di esecuzione, redatta dall' ing. Salvatore Molino, nella qualità di Direttore dei Lavori:

A)	LAVORI					
a)	Lavori soggetti a ribasso d'asta		€	82.060,32		
	Ribasso d'asta del 3,30% su € 82.060,32		€	2.708,06		
	Lavori al netto		€	79.354,26	€	79.354,26
b)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso				€	3.180,79

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

			<b>sommano complessivamente per lavori al netto (A)</b>	€	<b>82.535,05</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
	b.1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto IVA compresa	€		
	b.2	Imprevisti, IVA compresa	€		
	b.3	Rimborso oneri per l'accesso in discarica del materiale di risulta IVA compresa	€	638,24	
	b.4	Incentivi per personale interno all'Ente per funzioni tecniche, per il responsabile del procedimento e attività di supporto	€		
	b.5	Progettazione esecutiva, direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione (voce che comprende onorari + spese + CNPAIA + IVA)	€	5.553,73	
	b.6	Contributo ANAC	€	30,00	
	b.7	IVA al 10% sui lavori (A)	€	8.253,51	
			<b>sommano per somme a disposizione (B)</b>		€ <b>14.475,48</b>
<b>C)</b>	<b>ECONOMIE</b>				
	c.1)	Economine da ribasso d'asta	€	2.708,06	
	2)	Iva	€	270,81	
			<b>Sommano per somme in economie (C)</b>		€ <b>2.978,86</b>
			<b>COSTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>		€ <b>99.989,39</b>

2. Di dare atto che le variazioni ed aggiunte, puntualmente individuate nei documenti ed elaborati della perizia suppletiva e di variante (quali: computo estimativo di variante suppletiva; relazione tecnica di variante; elenco prezzi, analisi prezzi; quadro comparativo, schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi) redatti dal Direttore dei Lavori Ing. Salvatore Molino Maimone in data 19.04.2024, rientrano nella fattispecie di cui al comma 1, lettera c, dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 per "... fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, ...", e che pertanto si rileva la l'esigenza di migliorare ulteriormente la sicurezza del Chiostro del SS.Rosario;
3. Di dare atto che i maggiori lavori introdotti dalla variante suppletiva e di variante, contemplati nell'atto di sottomissione redatto e sottoscritto tra le parti, assommano complessivamente a € 6.348,10 di cui € 6.228,06 per lavori suppletivi al netto del predetto ribasso d'asta offerti in sede di gara del 3,300%, € 120,04 per oneri di sicurezza, oltre IVA nella misura del 10%;
4. *Di dare atto che la maggiore spesa rispetto all'importo dei lavori contrattuali corrisponde a un incremento percentuale del 8,33%, così come previsto dall'art.106, comma 1, lettera c, del D.lgs. n. 50/2016;*
5. Di dare atto che a seguito della rimodulazione del suddetto quadro economico risulta necessario dover impegnare a carico del relativo capitolo di bilancio la complessiva somma di **€ 1.260,67** scaturito dalla suindicata perizia di variante e suppletiva (rispetto all'impegno di spesa a suo tempo assunto di € 90.166,13 in favore dell'Impresa Opera Appalti s.r.l. e l'importo contrattuale di € 91.426,80 (ad esclusione di € 1.292,48 per lavori in economia, € 3.139,00 per Imprevisti, € 1.291,76 per differenza rimborso oneri a discarica);
6. Di dare atto che le nuove lavorazioni non alterano la sostanza del progetto;
7. Di dare atto, altresì, che la suddetta perizia di variante è composta dai sottoelencati elaborati:
  - a. Relazione tecnica e quadro tecnico economico rimodulato;

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

- b. Analisi prezzi;
  - c. Elenco prezzi;
  - d. Computo di variante;
  - e. Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
8. Di approvare lo Schema dell'Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi redatto dall'Ing. Salvatore Molino, ai sensi e per gli effetti del D.M. 49/2018 art. 22, sottoscritto dal Rup Arch. Carmelo Dragà, dall'impresa appaltatrice "OPERA APPALTI" Srl e dal Dirigente del 6° Settore- Programmazione Strategica, di cui alla trattativa MEPA n. 3507999 del 21.11.2023;
9. Di impegnare la somma di **€ 1.260,67** in favore dell'Impresa Opera Appalti S.r.l per i maggiori costi scaturiti dalla suddetta perizia di variante, relativa ai lavori di " Rifunzionalizzazione del Chiostro annesso alla Chiesa del SS. Rosario, situato all'interno del borgo antico della città per attività connesse alle politiche dello sviluppo turistico unitamente alla manutenzione del terrazzo ai fini della salvaguardia della struttura" CUP G57J21000080009 - CIG 9868732F43 - con imputazione della spesa a carico del p.f. 2.02.03.06.001, missione programma 05.02, cap. 67000 "Contributo GAL Rigenerazione Funzionale del Chiostro del SS. Rosario" p.impegno n. 1721/2022 –HH 800/2023 - esercizio finanziario 2024, gestione competenza;
10. Di dare atto che con la Determinazione Dirigenziale n. 629 del 19.03.2024 del 2° Settore – Finanze e Tributi, si è proceduto alla reimputazione di impegni e accertamenti non esigibili e adempimenti e conseguenti (art. 3, comma 4, D.Lgs n. 118/2011 all.4/2, punto 9.1);
11. Di dare atto che il codice univoco di fatturazione di competenza di questo settore è FEF3LU;
12. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnicoamministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
13. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

Il Responsabile del Procedimento

Laura D'Arrigo

(sottoscritto con firma elettronica)