



# CITTA' DI MILAZZO

## Verbale della II Commissione Consiliare

L'anno 2024 giorno 13 del mese di febbraio alle ore 15:30 si è riunita la 2° Commissione Consiliare, convocata con nota prot. n. 10088 del 08/02/2024 dal Presidente Francesco Rizzo, trasmessa ai componenti, ai Capigruppo, al Sig. Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale, al Dirigente del 4° Settore.

Funge da segretario il Sig. Giuseppe Bartolotta

	PRESENTI	ASSENTI
<i>Bambaci Sebastiana</i>		X
<i>Doddo Giuseppe</i>	X	
<i>Crisafulli Giuseppe</i>	Entra alle ore 15:35	
<i>Ficarra Francesco Danilo</i>		X
<i>Maisano Damiano</i>	X	
<i>Rizzo Francesco</i>	X	
<i>Saraò Santi Michele</i>	X	
<i>Sindoni Mario Francesco</i>		X

Partecipano alla riunione: l'ing. Fabio Marino, il vice capogruppo Lorenzo Italiano, alle ore 15:40 entra il capogruppo Massimo Bagli e il capogruppo Alessio Andaloro.

Gli argomenti posti all'o.d.g. sono i seguenti:

- 1) Lettura verbali precedenti;
- 2) Approvazione con modifiche del Regolamento tipo Edilizio Unico della Regione Siciliana approvato con decreto presidenziale n. 531 del 20 maggio 2023;

- 3) Dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici al mantenimento di opere abusive in via Grotta Polifemo. (foglio di mappa n.5 particelle 1870 e 1872)
- 4) Dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici al mantenimento di opere abusive in via Grotta Polifemo. (foglio di mappa n.5 particelle 1620, 1871 e 1873)
- 5) Varie ed eventuali.

Alle ore 15:30 il Presidente Rizzo constatata la presenza di n. 4 componenti apre la seduta e dà lettura del verbale del 23 gennaio che è stato integrato con le parti richieste nella seduta precedente, messo ai voti, la votazione è la seguente: Favorevoli i componenti Doddo, Rizzo e Saraò, si astiene il componente Maisano, verbale approvato.

Alle ore 15:35 entra il componente Giuseppe Crisafulli.

Si continua con la lettura del verbale della seduta del 6 febbraio, alla fine si mette ai voti, la votazione è la seguente: Favorevoli i componenti Doddo, Rizzo e Saraò, astenuti i componenti Crisafulli e Maisano, verbale approvato.

Si continua a trattare il 2° punto iscritto all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Approvazione con modifiche del Regolamento tipo Edilizio Unico della Regione Siciliana approvato con decreto presidenziale n. 531 del 20 maggio 2023",

Alle ore 15:40 entra il capogruppo Massimo Bagli.

Il presidente Rizzo riprende i lavori sospesi nella seduta precedente con i quesiti posti all'Ig Marino sulle problematiche dei porticati e sul numero di convenzioni fatte con delibera di giunta.

Prende la parola l'Ing. Marino dicendo che da una ricerca fatta dall'ufficio si sono trovati dal 2008 ad oggi n. 5 convenzioni, legge le ubicazioni, Piazzale Europa, via Giorgio Rizzo, via Venti Settembre, via Madonna del Lume.

Interviene il componente Crisafulli chiedendo all' Ing. Marino se in questo regolamento arrivato dalla regione si possono apportare delle modifiche, risponde l' Ing. Marino, che in alcuni articoli si stanno apportando delle modifiche per rendere il regolamento adattabile alle esigenze del comune, continua ancora dicendo che i comuni che non lo hanno ancora adottato rischiano il commissariamento.

Interviene il presidente Rizzo, suggerendo di attenzionare bene l'articolo 48 (porticati), di spiegare dettagliatamente l'utilizzo di questi per avere lo scomputo sulla cubatura e l'utilizzo funzionale alla cittadinanza di servitù pubblica a favore del comune.

Interviene il componente Crisafulli suggerendo che tutti i porticati che vengono autorizzati con delibera di giunta, bisogna che vengano controllati nel tempo per vedere l'utilizzo che viene fatto.

Continua il capogruppo Italiano Lorenzo, dicendo di non lasciare margini per una libera interpretazione, in modo che per il futuro si evitino contenziosi e quant'altro.

Interviene il consigliere Saraò che assieme al collega Bagli, manifestano all'Ing. Marino dei dubbi sorti sia sull'articolo 17 che sull'articolo 5, e desiderano dei chiarimenti per preparare un eventuale emendamento, e gli chiedono un incontro.

Il presidente Rizzo continua ad esaminare gli articoli già modificati dall'ufficio a seguire della seduta del 6 febbraio, si riparte dall'art. 50 area per parcheggi; art. 54 de hors su suolo pubblico e privato ad uso pubblico; art. 58 aree verdi; art. 63 approvvigionamento idrico; art. 64 depurazione e smaltimento delle acque; art. 70 decoro, manutenzione e sicurezza delle costruzioni e dei luoghi; ogni articolo letto viene discusso assieme all' Ing. Marino, dando un'attenta e accurata valutazione. Dopo vari dibattiti, il presidente di comune accordo con i presenti alle ore 16:40 chiude la seduta e la rinvia martedì 23 febbraio alle ore 11:00.

Di ciò è stato redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto.

Il Segretario  
Giuseppa Barbolotta



Il Presidente  
Prof. Francesco Rizzo

