



CITTA' DI MILAZZO

Verbale della II Commissione Consiliare

L'anno 2024 giorno 29 del mese di febbraio alle ore 11:00 si è riunita la 2° Commissione Consiliare, convocata con nota prot. n. 12060 del 14/02/2024 dal Presidente Francesco Rizzo, trasmessa ai componenti, ai Capigruppo, al Sig. Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale, al Dirigente del 4° Settore.

Funge da segretario il Sig. Giuseppe Bartolotta

| | PRESENTI | ASSENTI |
|---------------------------------|----------------------|---------|
| <i>Bambaci Sebastiana</i> | Entra alle ore 11:10 | |
| <i>Doddo Giuseppe</i> | X | |
| <i>Crisafulli Giuseppe</i> | X | |
| <i>Ficarra Francesco Danilo</i> | X | |
| <i>Maisano Damiano</i> | Entra alle ore 11:17 | |
| <i>Rizzo Francesco</i> | X | |
| <i>Saraò Santi Michele</i> | Entra alle ore 11:20 | |
| <i>Sindoni Mario Francesco</i> | Entra alle ore 11:05 | |

Partecipa alla riunione l'ing. Fabio Marino.

Gli argomenti posti all'o.d.g. sono i seguenti:

- 1) Lettura verbali precedenti;
- 2) Approvazione con modifiche del Regolamento tipo Edilizio Unico della Regione Siciliana approvato con decreto presidenziale n. 531 del 20 maggio 2023;

- 3) Dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici al mantenimento di opere abusive in via Grotta Polifemo. (foglio di mappa n.5 particelle 1870 e 1872)
- 4) Dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici al mantenimento di opere abusive in via Grotta Polifemo. (foglio di mappa n.5 particelle 1620, 1871 e 1873)
- 5) Varie ed eventuali.

Alle ore 11:00 il Presidente Rizzo constatata la presenza di n. 4 componenti apre la seduta.

Si continua a trattare il 2° punto iscritto all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Approvazione con modifiche del Regolamento tipo Edilizio Unico della Regione Siciliana approvato con decreto presidenziale n. 531 del 20 maggio 2023".

Alle ore 15:40 entra il capogruppo Massimo Bagli.

Il presidente Rizzo riprende i lavori chiedendo ai componenti presenti se qualcuno ha presentato emendamenti come si era detto nella precedente seduta in modo da consegnarli all'Ing. Marino per avere una valutazione tecnica.

Prende la parola il componente Crisafulli, riferendo che si sono visti ieri con l'Ing. Marino e hanno concordato che nei prossimi giorni presenteranno degli emendamenti.

Interviene il presidente Rizzo ricordando che nell'ultima riunione si era deciso che oggi sarebbero stati presentati eventuali emendamenti affinché l'Ing. Marino potesse emettere i relativi pareri.

Alle ore 11:05 entra il Componente Sindoni.

Alle ore 11:10 entra il Componente Bambaci.

Il presidente nell'attesa dell' Ing. Marino sospende il punto che si sta trattando, e si va a discutere il terzo punto iscritto all'ordine del giorno: "Dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici al mantenimento di opere abusive in via Grotta Polifemo. (foglio di mappa n.5 particelle 1870 e 1872)", legge la proposta.

Entra l' Ing. Marino.

Alle ore 11:15 esce il Componente Sindoni.

Alle ore 11:17 entra il componente Maisano.

Il presidente Rizzo alla fine della lettura apre la discussione, informa l'Ing. Marino di aver sospeso momentaneamente la trattazione del secondo punto iscritto all'ordine del giorno, e si continua con l'esaminare il terzo ed il quarto punto.

I componenti chiedono delucidazioni all'Ing. Marino, il quale spiega che questa è la fase terminale, già ci sono le ordinanze finalizzate alla demolizione e si è fatta l'immissione del possesso, a questo punto si deve determinare se si può procedere alla demolizione di questi manufatti oppure se sussiste qualche motivo per cui il consiglio comunale reputi che possano essere di interesse pubblico, continua dicendo che in questo caso non c'è interesse a mantenerli sia per l'ubicazione che hanno sia per lo stato in cui si trovano.

Alle ore 11:17 entra il componente Maisano.

Alle ore 11:20 entra il componente Saraò.

Sentiti gli interventi dei componenti presenti il presidente mette in votazione il terzo punto iscritto all'ordine del giorno, "Dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici al mantenimento di opere abusive in via Grotta Polifemo. (foglio di mappa n.5 particelle 1870 e 1872)", la votazione è la seguente: votano favorevolmente n. 4, Bambaci, Doddo, Ficarra e Rizzo, si astengono n. 3 componenti, Maisano, Crisafulli e Saraò, proposta approvata.

Il presidente continua i lavori passando al quarto punto iscritto all'ordine del giorno, "Dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici al mantenimento di opere abusive in via Grotta Polifemo. (foglio di mappa n.5 particelle 1620, 1871 e 1873)", dicendo che questo è tale e quale a quello trattato precedentemente, cambiano solo i numeri di particella e continua dicendo che il punto è munito dei pareri del caso.

Interviene il componente Saraò, chiedendo all'Ing. Marino di spiegare il punto, l'Ing. spiega che si tratta di un'ordinanza di demolizione su strutture abusive, dove per altro i proprietari hanno fatto ricorso e lo hanno perso.

Oggi si è nella fase in cui il consiglio comunale deve dichiarare se vi è un interesse pubblico per mantenere queste opere, in base a quello che dice la normativa "devono essere demolite salvo che non vi siano degli interessi pubblici", continua dicendo che la trafila è iniziata nel 2006.

Il presidente constatato che non vi sono altri interventi mette in votazione il 4° punto, "Dichiarazione inesistenza prevalenti interessi pubblici al mantenimento di opere abusive in via Grotta Polifemo. (foglio di mappa n.5 particelle 1620, 1871 e 1873)"

la votazione è la seguente: votano favorevolmente n. 5, Bambaci, Doddo, Ficarra e Rizzo e Saraò, si astengono n. 2 componenti, Maisano e Crisafulli, proposta approvata.

Dopo la votazione il presidente Rizzo fa il punto della situazione, invia le due proposte al consiglio, e ritorna a parlare del secondo punto iscritto all'ordine del giorno, dicendo all'Ing. Marino che nella riunione precedente si era detto che se ci fossero stati componenti o gruppi che volessero presentare gli emendamenti lo avrebbero fatto in questa seduta o nei giorni precedenti direttamente presso il suo ufficio, in modo da poter avere il parere tecnico, continua l' Ing. Marino dicendo che lui è sempre a disposizione.

Il presidente continua dicendo che bisogna dare delle scadenze alla presentazione di questi emendamenti e fa la cronistoria delle riunioni che la commissione ha fatto su questo punto, ringrazia l' Ing. Marino per la presenza in tutte le riunioni e gli chiede la disponibilità per potere rinviare il punto a martedì prossimo, in modo che i componenti in questo fine settimana possano presentare eventuali emendamenti, l' Ing. dà la propria disponibilità e suggerisce ai componenti di andare negli uffici lunedì mattina in modo da fare un resoconto degli appunti che sono venuti fuori dalle riunioni precedenti per arrivare preparati nella seduta di martedì.

Il presidente dopo un dibattito tra i componenti, di comune accordo con i presenti chiude la seduta alle ore 11:40 e rinvia la commissione a martedì 5 marzo 2024.

Di ciò è stato redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto.

Il Segretario
Giuseppe Barilotta



Il Presidente
Prof. Francesco Rizzo