

Bando tipo

Schema di disciplinare di gara

Procedura aperta/ristretta telematica per concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n.121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156

Sommario

CAPITOLO I – DEFINIZIONE DEL CONCORSO

1. OGGETTO DEL CONCORSO	1
2. TIPO DI PROCEDURA	3

CAPITOLO II – PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

3. SOGGETTI AMMESSI AL CONCORSO: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	3
4. REQUISITI SPECIALI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE E MEZZI DI PROVA	4
5. GRUPPO DI LAVORO	6
5.1 INDICAZIONI PER RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI PROFESSIONISTI	7
5.2 RTP NON ANCORA COSTITUITI	8
6. CAUSE DI INCOMPATIBILITÀ E MOTIVI DI ESCLUSIONE	8
6.1.1. NON POSSONO PARTECIPARE AL CONCORSO	8
7. SOCCORSO ISTRUTTORIO	8
8. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC	9
9. DOCUMENTI DEL CONCORSO	9
10. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	10
11. MODALITÀ E TERMINI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO – PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PER LA PRIMA FASE	11
11.1.1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	11
11.1.2. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA	12
11.1.3. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO	14
11.1.4. DICHIARAZIONE INTEGRATIVA PER GLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 186 BIS DEL R.D. 16 MARZO 1942, N. 267	14
11.1.5. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI	14
11.1.6. ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 1° GRADO	16
11.1.7. MODALITÀ DI CONSEGNA DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	17
12. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI PER LA SECONDA FASE	17
12.1.1. ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 2° GRADO	17
12.1.2. MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PER IL 2° GRADO	18
13. CALENDARIO DEL CONCORSO	19
CAPITOLO III – LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE – ESITO DEL CONCORSO	
14. COMMISSIONE GIUDICATRICE – COMPOSIZIONE E MODALITÀ OPERATIVE	20
15. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NELLA PRIMA FASE	21
15.1.1. CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 1° GRADO COMMISSIONE	21
15.1.2. ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO	22
16. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NELLA SECONDA FASE PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE	23

16.1.1. CRITERI DI VALUTAZIONE PER GLI ELABORATI PROGETTUALI DEL 2° GRADO COMMISSIONE	23
16.1.2 ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO COMMISSIONE	
17. PROCLAMAZIONE DEL VINCITORE	25
CAPITOLO IV – ADEMPIMENTI FINALI	
18. PREMI E RIMBORSO SPESE – PROPRIETA' DEGLI ELABORATI	25
19. PUBBLICITÀ E DIFFUSIONE DEL CONCORSO	26
CAPITOLO V – DISPOSIZIONI FINALI	
20. PRIVACY	27
21. DIRITTO DI ESPOSIZIONE E PUBBLICAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI.....	27
22. AFFIDAMENTO DELLO SVILUPPO DEGLI ULTERIORI LIVELLI PROGETTUALI E ALTRI SERVIZI.....	28
23. LINGUA UFFICIALE	29
24. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DEL CONCORSO	29
25. DISPOSIZIONI FINALI - CONTROVERSIE	29

CAPITOLO I – DEFINIZIONE DEL CONCORSO

1. OGGETTO DEL CONCORSO

Il Comune di Milazzo (di seguito definito “Ente Banditore”) bandisce un concorso internazionale di progettazione per l’elaborazione della seguente opera **“Riqualificazione e rigenerazione urbana area ex Stazione Ferroviaria – Parco TraiMari”** con procedura aperta, il cui oggetto è l’acquisizione, dopo l’espletamento del secondo grado, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) con la conseguente individuazione del soggetto vincitore.

Al vincitore, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, verranno affidate con procedura negoziata senza bando, le fasi successive della progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione dell’opera descritta in premessa, a basso impatto ambientale, conforme alle specifiche tecniche di cui alle Linee guida adottate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ministro per il SUD e Coesione Territoriale di concerto con Ministro delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili in data 29.12.2021, ed in linea con la legge n.108 del 29 luglio 2021.

La finalità del concorso è quella di selezionare tra i progetti presentati la migliore proposta progettuale che consenta di conseguire la riqualificazione e rigenerazione urbana dell’area e dell’opera in premessa indicata sulla scorta delle indicazioni tecniche e descrittive indicate nell’allegato Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) a cui si fa pieno ed integrale rinvio.

Le linee guida per la progettazione, con la descrizione dettagliata dei contenuti e degli obiettivi da perseguire, si trovano nel Documento di Indirizzo Progettuale (di seguito D.I.P.) e relativi allegati, di cui all’art. 23 co. 4, D.lgs 50/2016, parti integranti del presente Bando.

1.1 COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL’OPERA

Il costo stimato per la realizzazione dell’opera comprensivo degli oneri della sicurezza, è di € 15.000.000,00, al netto di I.V.A.

Il costo stimato di realizzazione dell’opera tiene conto delle diverse categorie di lavoro previste, di seguito indicate identificate seppur in maniere i codici “ID-Opere” di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i servizi di architettura e ingegneria nella seguente tabella.

Categoria	Destinazione funzionale	ID-Opere	Corrispondenza L.143/1949	Importo Euro
			Classi e Categorie	
Edilizia	Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d’arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica – Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese	E 13	I/d	€ 5.260.615,11

Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.03	I/g	€ 1.753.538,37
Strutture	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	S.04	IX/b	€ 1.753.538,37
Impianti IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	III/b	€ 2.254.549,33
Impianti	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente-singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	III/c	€ 1.503.032,89
			sommano	€ 12.525.274,08
Edilizia	Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità agli edifici ed alla viabilità	E.17	I/a I7b	€ 2.474.725,92
COSTO COMPLESSIVO				€ 15.000.000,0

La previsione delle categorie riportate nella tabella non è vincolante ai fini della prestazione e dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali e per il calcolo dei corrispettivi relativi alle prestazioni professionali richieste, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 24 comma 8 del Codice.

Il costo totale stimato del presente concorso è pari a € 612.102,29 al netto di I.V.A. ed è stato calcolato come indicato nella seguente tabella.

Premio riconosciuto al vincitore, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto di IVA	€ 50.281,48
Eventuale premio riconosciuto agli altri concorrenti, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto di IVA	€ 7.881,46
Valore stimato per l'eventuale affidamento dei successivi livelli di progettazione di cui al successivo articolo 21, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto di IVA	€ 553.939,35
TOTALE	€ 612.102,29

2. TIPO DI PROCEDURA

Il concorso è così articolato:

- prima fase, in forma anonima, di preselezione, aperta a tutti coloro che soddisfano i requisiti di ammissione, avente lo scopo di selezionare tra i candidati i migliori concorrenti (fino a 5) invitati a partecipare alla seconda fase;
- seconda fase, anch'essa in forma anonima, avente ad oggetto la redazione degli elaborati di cui all'art. 12.1.1 ed il fine di selezionare il progetto vincitore.

Per le procedure del concorso e per i rapporti fra Ente banditore e concorrenti, al fine di garantire anonimato e condizioni uniformi di partecipazione, saranno utilizzate esclusivamente vie telematiche, attraverso il seguente sito web, appositamente predisposto:

<https://www.concorsiawn.it/>..... -DIGITALPA-

Il sistema garantirà l'anonimato dell'intero procedimento.

I partecipanti devono consultare costantemente l'indirizzo web di cui sopra per verificare eventuali ulteriori comunicazioni di rilievo per la procedura.

CAPITOLO II – PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

3. SOGGETTI AMMESSI AL CONCORSO: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

3.1.1 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORIGINE GENERALE, DI IDONEITA' PROFESSIONALE

La partecipazione alla prima fase è aperta ad architetti e ingegneri, nelle diverse forme associative e societarie consentite dalla legge, appartenenti agli Stati membri dello Spazio Economico Europeo, alla Svizzera e al Regno Unito, regolarmente iscritti ai relativi Ordini Professionali secondo l'ordinamento dello Stato di appartenenza, in possesso dell'abilitazione all'esercizio della professione in Italia, ai quali non sia inibito l'esercizio della professione alla data di pubblicazione dell'Avviso. Possono partecipare al concorso i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 che non siano soggetti alle cause di esclusione di cui all'art. 80 dello stesso codice e che siano in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- a) per i professionisti, iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa nel sistema FVOE
- b) per società di ingegneria e S.T.P. Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.

3.1.2 I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale sono richiesti ai fini dell'accesso sia al 1° che al 2° grado del concorso

3.1.3 I Concorrenti indicano i componenti del Gruppo di Progettazione interdisciplinare in cui devono essere presenti competenze inerenti almeno al restauro, all'architettura, alla sostenibilità ambientale e alla progettazione strutturale, impiantistica e allo sviluppo del progetto in BIM

3.1.4 I raggruppamenti temporanei sono ammessi anche se non ancora costituiti.

3.1.5 Alla rete di imprese, rete di professionisti o rete mista si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48, in quanto compatibili.

3.1.6 I consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di presentazione della proposta progettuale, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, al presente concorso. In caso di violazione del divieto, sono esclusi dal concorso sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per la presentazione della proposta di idee e del relativo progetto di fattibilità, oltre che dell'eventuale progetto definitivo ed esecutivo, non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione di quanto

sopra. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

- 3.1.7 È fatto divieto ai concorrenti di partecipare al concorso in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete), ovvero di partecipare al concorso anche in forma individuale qualora abbia partecipato al concorso medesimo in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. È vietato al concorrente che partecipa al concorso in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti al concorso possono presentare offerta, per il medesimo concorso, in forma singola o associata. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.
- 3.1.8 Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete. L'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.
- 3.1.9 Sono esclusi gli operatori economici privi dei requisiti di idoneità professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettera a), del Codice.
- 3.1.10 È richiesta l'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara oppure presso i competenti ordini professionali. Il concorrente non stabilito in Italia, attesta il possesso del requisito attraverso il registro camerale corrispondente ovvero l'iscrizione ad apposito albo previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- 3.1.11 Per tutti i consorzi il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

4. REQUISITI SPECIALI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE E MEZZI DI PROVA

Al momento della presentazione della domanda di partecipazione al secondo grado di concorso, i concorrenti dovranno essere in possesso, pena l'esclusione, dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui ai successivi punti.

4.1.1 REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI DI CUI ALL'ART. 83, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016

- a) **Fatturato globale medio annuo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo non inferiore a € 612.102,29 (seicentododicicentodueeventinove/29). Tale requisito è richiesto per supportare la reale esperienza maturata dal soggetto in servizi effettuati per la stessa tipologia.

La comprova del requisito è fornita:

- Per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- Per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- per i liberi professionisti o associazione di professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'articolo 86, comma 4, del Codice, l'operatore economico che, per fondati motivi, non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla Stazione Appaltante.

b) **un elenco di servizi di ingegneria e di architettura** espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1,5 volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

Categorie, ID e importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza legge 143/49	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
EDILIZIA E.13	I/d	€ 5.260.615,11	€ 7.890.922,66
STRUTTURE S.03	I/g	€ 1.753.538,37	€ 2.630.307,55
STRUTTURE S.04	IX/b	€ 1.753.538,37	€ 2.630.307,55
IMPIANTI IA.02	III.b	€ 2.254.549,33	€ 3.381.823,99
IMPIANTI IA.03	III.c	€ 1.503.032,89	€ 2.254.549,33
EDILIZIA E.17	I/a I/b	€ 2.474.725,92	€ 3.712.088,88

La comprova del requisito: i servizi valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti di livello esecutivo approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di verifica o validazione ai sensi di legge. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente, attestante la regolarità della prestazione svolta.

I servizi resi in favore di committenti privati sono valutabili solo se l'opera progettata è stata in concreto realizzata (Parere ANAC n. 179 del 21 ottobre 2015).

c) **Servizi "di punta" di ingegneria e architettura** espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte il valore della medesima.

In luogo dei due servizi è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

La comprova del requisito: i servizi valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di verifica o validazione ai sensi di legge. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente, attestante la regolarità della prestazione svolta.

I servizi resi in favore di committenti privati sono valutabili solo se l'opera progettata è stata in concreto realizzata (Parere ANAC n. 179 del 21 ottobre 2015).

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Categorie, ID e importi minimi dei lavori per i servizi di punta

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza legge 143/49	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
EDILIZIA E.13	I/d	€ 5.260.615,11	€ 2.104.246,04
STRUTTURE S.03	I/g	€ 1.753.538,37	€ 701.415,34
STRUTTURE S.04	IX/b	€ 1.753.538,37	€ 701.415,34€
IMPIANTI IA.02	III.b	€ 2.254.549,33	€ 901.819,73
IMPIANTI IA.03	III.c	€ 1.503.032,89	€ 601.213,15
EDILIZIA E.17	I/a I/b	€ 2.474.725,92	€ 989.890,36

Per le categorie E.13, S.03 S.04 ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Per la categoria IA.02, IA.03 e E.17 ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti secondo le indicazioni, analogie e prescrizioni contenute nel punto 1. del paragrafo V. "Classi, categorie e tariffe professionali" delle Linee guida n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e s.m.i.

5. GRUPPO DI LAVORO

Il tema che dovrà essere sviluppato presuppone che i soggetti partecipanti al concorso possiedano significativi livelli di esperienza e/o specializzazione in ambiti fortemente caratterizzati sotto il profilo interdisciplinare.

A pena di esclusione, il gruppo di lavoro dovrà essere composto da un numero minimo di 3 (tre) professionisti, responsabili anche di più prestazioni specialistiche, e dovrà includere almeno le figure professionali di seguito riportate:

- Architetto iscritto al relativo ordine professionale esperto in progettazione architettonica e con funzione di coordinamento tra le varie discipline;
- Architetto/Ingegnere iscritto al relativo ordine professionale esperto in restauro architettonico;
- Architetto/Ingegnere iscritto al relativo ordine professionale esperto in progettazione urbana;
- Architetto/Ingegnere iscritto al relativo ordine professionale in possesso di specifiche competenze in geotecnica, strutture;
- Architetto/Ingegnere iscritto al relativo ordine professionale con competenze di impiantistica meccanica a fluido;
- Ingegnere iscritto al relativo ordine professionale con competenze di impiantistica elettrica;
- Un BIM Manager munito di certificato che attesti **la propria competenza professionale alla norma UNI 11337-7 o equivalente**
- poiché nello sviluppo della progettazione è ricompresa la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) (art. 33, comma 1, lett. f) del d.P.R. 207/2010), nel gruppo di progettazione almeno un componente dovrà essere in possesso della necessaria abilitazione, in corso di validità, ai sensi di legge (art. 98 del D. Lgs. 81/2008 s.m.i.).

Il concorrente indica il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato. I suddetti professionisti possono essere sia componenti di un raggruppamento temporaneo, sia soci/associati di società di professionisti/associazioni tra professionisti, sia dipendenti/collaboratori dei concorrenti. Il concorrente dovrà individuare nominativamente anche il progettista responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche, il quale dovrà essere un tecnico laureato, abilitato all'esercizio della professione

Possesso dei titoli di studio/professionali: il possesso di tali requisiti deve essere autodichiarata ai sensi del d.P.R. 445/2000. L'ente banditore acquisisce mediante FVOE, o d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche

amministrazioni, previa indicazione, da parte del concorrente, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

5.1 INDICAZIONI PER RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI PROFESSIONISTI

Raggruppamenti temporanei di professionisti (RTP) si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, fermo restando quanto disposto dall'art. 4 del d.m. 263/2016. Le disposizioni dettate per i Raggruppamenti temporanei si applicano, in quanto compatibili, anche ai consorzi ordinari, alle aggregazioni di rete e GEIE.

Si precisa che:

- a) devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato, abilitato all'esercizio della professione di architetto o ingegnere da meno di 5 (cinque) anni, antecedenti la data di pubblicazione del presente Bando, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza;
- b) il raggruppamento temporaneo costituisce un'entità unica ai fini del concorso e la paternità della proposta progettuale espressa verrà riconosciuta, a parità di titoli e diritti, a tutti i componenti del raggruppamento;
- c) per quanto riguarda il possesso dei requisiti, essi devono essere posseduti dal raggruppamento nei termini di seguito indicati:
 - 1. i requisiti di idoneità professionale di cui al punto 3.1.1 del bando deve essere posseduto da ciascun operatore economico associato;
 - 2. il requisito tecnico professionale di cui al punto 3.1.1 lett. a) del bando, deve essere posseduto nel complesso del raggruppamento, fermo restando che la mandataria lo deve possedere in misura maggioritaria;
 - 3. il requisito tecnico professionale di cui al punto 4.1.1 del bando: il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento, ferma restando la non frazionabilità (come da linee guida anac e parere anac 19/11/2018) del singolo servizio;
 - 4. quanto richiesto dal punto 3.1.1 del bando relativo ai titoli di studio/professionali deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni per le quali sono richiesti i relativi titoli di studio/professionali.
- f) nell'istanza di partecipazione dovranno essere specificate le percentuali di partecipazione al raggruppamento e le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli professionisti riuniti o consorziati;
- g) ai sensi dell'art. 48, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 i soggetti partecipanti al Raggruppamento Temporaneo sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante.

5.2 RTP NON ANCORA COSTITUITI

In caso di raggruppamenti non ancora costituiti, in aggiunta a quanto già suindicato, si precisa inoltre che:

- a) Deve essere in ogni caso individuato un capogruppo del costituendo Raggruppamento e dovrà essere presentata, oltre a tutta la documentazione di cui al presente Bando, la dichiarazione di impegno a costituire il RTP in caso di aggiudicazione, sottoscritta da tutti i soggetti componenti il costituendo Raggruppamento;
- b) La documentazione amministrativa deve essere sottoscritta da tutti i soggetti del costituendo Raggruppamento ed essere conforme a quanto disposto dall'art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- c) In ogni caso, il raggruppamento temporaneo dovrà provvedere alla costituzione formale dello stesso prima dell'affidamento dell'incarico per lo sviluppo degli ulteriori livelli progettuali.

6. CAUSE DI INCOMPATIBILITA' E MOTIVI DI ESCLUSIONE

Sono esclusi dal presente concorso gli operatori economici per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità vigente costituisce causa di esclusione dal concorso, ai sensi dell'articolo 1, comma 17 della legge 6 novembre 2012, n. 190.

6.1.1 NON POSSONO PARTECIPARE AL CONCORSO:

- a) gli amministratori, i consiglieri, i dipendenti dell'Amministrazione;
- b) i componenti del gruppo di lavoro che ha partecipato alla stesura dell'Avviso e all'organizzazione del Concorso, i componenti della Segreteria tecnica del Concorso e tutti gli ulteriori soggetti che abbiano preso parte alla preparazione della presente procedura;
- c) i componenti effettivi o supplenti della Commissione;
- d) i coniugi, parenti e affini, fino al secondo grado di parentela di cui alle lett. a), b) e c);
- e) quanti abbiano in essere un rapporto di lavoro e subordinamento con l'Amministrazione;
- f) coloro che si trovano nelle condizioni ostative previste dall'art.80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50.

7. AVVALIMENTO

N.B. In caso di servizi di progettazione relativi ai beni culturali non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'articolo 146, comma 3, del Codice e pertanto il presente punto non deve essere presente nel bando.

Il concorrente, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico - finanziario e tecnico - professionale, di cui al presente articolo, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

L'avvalimento è obbligatorio per gli operatori economici che hanno depositato la domanda di concordato, qualora non sia stato ancora depositato il decreto previsto dall'articolo 163 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui agli articoli 8 e 9 del presente bando.

Per quanto riguarda i requisiti di titoli di studio e professionali o le esperienze professionali pertinenti, richiesti per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione all'articolo 19.3 del presente disciplinare, il concorrente, ai sensi dell'articolo 89, comma 1, del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Il concorrente può avvalersi di più imprese ausiliarie.

A pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla medesima gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

L'ausiliaria deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 8 nonché i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) rilasciare la dichiarazione di avvalimento contenente l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il concorrente deve allegare il contratto di avvalimento nel quale sono specificati i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi messi a disposizione e le correlate risorse strumentali e umane.

Qualora per l'ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i criteri di selezione, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria entro ... [indicare il numero dei giorni previsti] giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante e contestualmente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta. Non è sanabile - e quindi causa di esclusione dal concorso - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

8. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi della domanda e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti al contenuto sostanziale della proposta d'idee e del progetto, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo della proposta e del progetto. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dal concorso;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con elementi di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo della proposta o del progetto ovvero di condizioni di partecipazione al concorso (per esempio mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), aventi rilevanza in fase di concorso, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con elementi di data certa anteriore al termine di presentazione della proposta o del progetto;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, del DGUE, delle dichiarazioni richieste e della proposta e del progetto è sanabile.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

9. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Ai sensi dell'articolo 1, punto 2, della delibera ANAC n. 1121 del 29 dicembre 2020 pubblicata al seguente link <https://www.anticorruzione.it/-/delibera-numero-1121-del-29-dicembre-2020> o successiva delibera] i concorrenti sono esentati dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per il 1° Grado.

Con la richiesta di invito ai prescelti relativi al 2° grado (primi cinque), i concorrenti effettueranno a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 70,00 ai sensi della stessa delibera Anac n. 1121/2020. La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del sistema FVOE. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema FVOE, la stazione appaltante richiede la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice. La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento, che deve essere allegata ai documenti di gara. La mancata presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento può essere sanata mediante soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata

dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dal concorso, ai sensi dell'articolo 1, comma 67 della legge 266/05.

10. DOCUMENTI DEL CONCORSO

La documentazione di gara comprende:

- Bando e Disciplinare di Concorso;
- Modulistica di Concorso:
 - fac-simile istanza partecipazione;
 - fac-simile DGUE;
 - fac-simile Dichiarazioni Integrative al DGUE;
 - fac-simile Dichiarazioni altri soggetti art. 80 Dlgs n.50/2016;
 - fac-simile Protocollo Legalità
 - Programma del Concorso
- *Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)* - (ex art. 24, c.8, Codice) contenente:
 - individuazione area oggetto di concorso;
 - obiettivi generali da perseguire;
 - descrizione delle caratteristiche storiche, ambientali ed urbanistiche dell'area oggetto di concorso;
 - vincoli gravanti sull'area oggetto di concorso;
 - estratto PRG;
 - indicazioni funzionali;
 -
- Cartografia
 - Mappa catastale georeferenziata, con individuazione area oggetto di concorso (in formato editabile dwg o dxf);
 - Ortofoto;
 - Aerofotogrammetria;
 - Inquadramento urbanistico;
 - Indagini preliminari
- Documentazione fotografica:
 - Foto aerea dell'area oggetto di intervento georeferenziata;
 - Estratti strumenti urbanistici vigenti comunali e sovracomunali e relativa normativa;
 - Certificato di destinazione urbanistica.
- Documentazione video:

- Video ripresa con drone dell'area

-

➤ **Altra documentazione:**

- Calcolo del costo stimato per la realizzazione dell'opera;
- Calcolo del compenso professionale per PFTE e definitivo/esecutivo;
- Schema contratto incarico progetto di fattibilità tecnico economica;
- Schema contratto incarico progetto definitivo/esecutivo;
- Capitolato tecnico prestazionale per affidamento PFTE e definitivo/esecutivo.

La documentazione tecnica e gli elaborati richiesti utilizzano esclusivamente il sistema metrico decimale.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sul profilo della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", al seguente link: www.comune.milazzo.me.it e sulla Piattaforma all'indirizzo <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it> nei *Dettagli* del presente concorso.

11. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

11.1.1 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare nei termini riportati nel calendario di cui al paragrafo 13, in via telematica, attraverso la Piattaforma per mezzo della funzionalità *Invia quesito*, presente nei *Dettagli* del concorso.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico nei termini riportati nel calendario di cui al paragrafo 13 che precede, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma nei *Dettagli* del presente concorso alla voce Documenti e sul sito istituzionale www.comune.milazzo.me.it. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

11.1.2 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Le comunicazioni tra l'Ente banditore e gli operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nei *Dettagli* del presente concorso alla voce Documenti. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

Le comunicazioni relative: a) alla nomina del vincitore; b) alle ammissioni e esclusioni; c) alla decisione di non aggiudicare il concorso; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con il vincitore; e) all'attivazione del soccorso istruttorio; avvengono, ove possibile, utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale. In generale tutte le comunicazioni relative al concorso saranno pubblicate sulla Piattaforma all'indirizzo <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it> nei *Dettagli* del presente concorso alla voce Documenti. Considerata la partecipazione anonima si raccomanda di tenere sempre sotto controllo questa sezione, per rimanere aggiornati su tutte le comunicazioni da parte dell'Ente.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di ac, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

12. MODALITA' E TERMINI PER LA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO – PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PER LA PRIMA FASE

12.1.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico inserisce sulla Piattaforma, nello step relativo ai Documenti amministrativi, la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione ed eventuale procura;
- 2) DGUE;
- 3) Dichiarazione integrativa al DGUE
- 4) PASSoe;
- 5) documentazione per i soggetti associati di cui al punto 15.5;
- 6) Protocollo legalità
- 7) Dichiarazioni altri soggetti art. 80 del Dlgs n. 50/2016 smi

12.1.2 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" è composta da:

A – Documentazione amministrativa;

B – Proposta progettuale.

La domanda di partecipazione è redatta secondo il modello di cui all'allegato n. 1.

Nella domanda di partecipazione, il concorrente indica i propri dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede), la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorzata).

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; in assenza di tale dichiarazione si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara in altra forma singola o associata, né come ausiliaria per altro concorrente;

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante reperibile sul sito www.comune.milazzo.me.it e di impegnarsi, in caso di esecuzione degli ulteriori livelli di progettazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di accettare il patto di integrità/protocollo di legalità accessibile al seguente link www.comune.milazzo.me.it. La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis, del decreto legislativo 159/2011;
- l'impegno per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui all'articolo 24 del presente disciplinare.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione o affitto d'azienda, le dichiarazioni di cui all'articolo 80, commi 1, 2 e 5, lettera l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'articolo 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, che si è fusa o che ha ceduto o dato in affitto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio stabile, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico rilasciata dal sistema @e.bollo ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

N.B. Le stazioni appaltanti considerano le esenzioni dal pagamento dell'imposta di bollo di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72, allegato B e al Decreto legislativo n. 117/17, articolo 82.

12.1.3 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il Documento di gara unico europeo di cui allo schema allegato.

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

12.1.4 DICHIARAZIONE INTEGRATIVA PER GLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 186 BIS DEL R.D. 16 MARZO 1942, N. 267

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-bis, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

12.1.5 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio ovvero della percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:
 - copia del contratto di rete
 - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria

- dichiarazione delle parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
- copia del contratto di rete
- dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c. le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

12.1.6 ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 1° GRADO

La proposta relativa alla partecipazione al **primo grado** del Concorso, da caricare nello Step relativo all'Offerta tecnica, deve essere composta dai seguenti elaborati:

- 1) una relazione descrittiva** (massimo 4 facciate formato UNI A4) che illustri l'idea di progetto, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel presente bando-disciplinare di gara;
- 2) Un documento di massimo 4 pagine in formato UNI A4 più la copertina orientato in senso verticale che descriva l'approccio metodologico che il Concorrente intende adottare per sviluppare il progetto anche con schemi, esempi e schizzi; come saranno gestite le principali criticità tenendo conto delle condizioni e dei vincoli contenuti nelle Linee Guida alla Progettazione e nei documenti allegati, nonché indicata la metodologia per lo sviluppo in BIM della progettazione;**
- 3) n. 2 tavole grafiche in formato UNI A1**, orientamento orizzontale, stampa su una sola facciata, che rappresentino l'idea progettuale, mediante schemi planimetrici, sezioni, schemi funzionali e rappresentazioni tridimensionali degli spazi (realizzate mediante rendering).

Elaborati difforni dalle sopra citate specifiche o che contengano elementi riconoscitivi che potrebbero ricondurre alla paternità della proposta d'idee, comporteranno l'esclusione dal Concorso.

I file devono essere, **a pena di esclusione**, anonimi sia nel contenuto sia nelle proprietà, come da specifiche contenute nel presente disciplinare e nel Manuale *Guida alla partecipazione ad un concorso* disponibile nella sezione **Help** alla voce *Manuali-Guide*.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal presente disciplinare e previsti dalla Piattaforma.

Tutti i suddetti files **NON** dovranno contenere riferimenti, palesi e/o occulti, all'autore. Si ricorda ai partecipanti di prestare particolare attenzione alle proprietà e ai metadati dei singoli file PDF.

Elaborati difforni dalle sopra citate specifiche o che contengano elementi riconoscitivi che potrebbero ricondurre alla paternità della proposta d'idee, comporteranno l'esclusione dal Concorso.

I file devono essere, **a pena di esclusione**, anonimi sia nel contenuto sia nelle proprietà, come da specifiche presenti nel presente disciplinare e nel Manuale *Guida alla partecipazione ad un concorso* disponibile nella sezione **Help** alla voce *Manuali-Guide*.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal presente disciplinare e previsti dalla piattaforma.

N.B. La stazione appaltante adatta tale clausola alle specificità relative alle dimensioni, tipologia e categoria dell'intervento da realizzare e agli obiettivi e requisiti tecnici indicati nel DIP, elencando gli elaborati da cui dovrà essere composta la proposta d'idee finalizzata all'elaborazione della proposta progettuale oggetto del concorso.

12.1.7 MODALITA' DI CONSEGNA DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione e la documentazione relativa al concorso devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma di cui al presente disciplinare. Non sono considerate valide le domande presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

La domanda di partecipazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

La domanda di partecipazione deve pervenire entro e non oltre le ore ... [indicare] del giorno ... [indicare] a pena di irricevibilità.

La Piattaforma non accetta domande presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione delle proposte d'idee.

Della data e dell'ora di arrivo della domanda di partecipazione fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della domanda di partecipazione entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo xxxx.

Ogni operatore economico per la presentazione della domanda di partecipazione ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 100 MB per singolo file. I formati accettati per i documenti da caricare firmati digitalmente (solo per i documenti da caricare nella busta amministrativa) sono esclusivamente *.pdf, *.p7m e *.tsd. Per i documenti dove non è richiesta la firma sono accettati tutti i formati, fare riferimento ad eventuali specifiche indicate dalla Stazione Appaltante nel presente disciplinare.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda e di scaricare la ricevuta di partecipazione.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applicano le disposizioni sul soccorso istruttorio.

13. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI PER LA SECONDA FASE

13.1.1 ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 2° GRADO

La proposta progettuale relativa alla partecipazione al secondo grado del Concorso, così come indicato nel Documento di indirizzo alla progettazione, deve possedere un livello almeno pari a quello del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ed essere elaborata secondo:

- le "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC", emanate dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e dal Consiglio superiore dei lavori pubblici nel luglio del 2021 ed accessibili al seguente link:

<https://www.mit.gov.it/sites/default/files/media/notizia/2021-08/Linee%20Guida%20PFTE.pdf>

- le Linee Guida PFTE approvate con Decreto del Ministro per il SUD e la Coesione Territoriale di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29/12/2021;

e deve essere composta dei seguenti elaborati:

1) relazione generale in formato UNI A4 articolata nei seguenti punti:

- scelta delle alternative: riepiloga tutti i dati e le considerazioni sulla base dei quali si è giunti alla determinazione della soluzione progettuale migliore (soluzione selezionata) riportando altresì, le soluzioni progettuali alternative prese in esame;
- descrizione puntuale del progetto della soluzione selezionata e indicazioni per la prosecuzione dell'iter progettuale;
- riepilogo degli aspetti economici e finanziari del progetto;
- esposizione della fattibilità dell'intervento, in relazione anche alla presenza di vincoli e tutele;
- allacciamenti;
- cronoprogramma delle fasi attuative, con l'indicazione dei tempi massimi di svolgimento delle varie attività di progettazione, approvazione, affidamento, esecuzione e collaudo;
- indicazioni su accessibilità, utilizzo e manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti.

2) relazione tecnica illustrativa con particolare riferimento ad un'analisi dello stato di fatto dei luoghi;

3) relazioni tecniche e specialistiche, che illustrino sinteticamente criteri, metodologie e costi presunti delle strutture da recuperare, degli impianti e delle soluzioni tecnologiche adottate;

4) rilievo plano-altimetrico e geometrico quotato ad una scala di rappresentazione adeguata al relativo livello di progettazione, avendo cura di contestualizzare i manufatti oggetto di intervento e alla viabilità pubblica e degli edifici limitrofi;

5) calcolo sommario della spesa con prezziario regionale e analisi nuovi prezzi;

6) quadro tecnico economico;

7) Modello BIM - un modello tridimensionale della proposta progettuale relativa ai fabbricati in formato .ifc, con un dettaglio sufficiente ad evidenziare le peculiarità del Progetto, georeferenziato rispetto al contesto

8) TAVOLE GRAFICHE

Massimo n.5 tavole in formato UNI A0 orientate in senso orizzontale su file PDF che rappresentino:

- inquadramento urbano in scala xxx;
- Masterplan di progetto;
- la planimetria generale degli edifici e delle aree circostanti, in scala 1:500 corredata da viste prospettiche e altri disegni o foto, assonometrie e diagrammi in relazione alle connessioni con il resto del compendio e spazio limitrofo, schemi e ideogrammi che illustrino la distribuzione funzionale e le destinazioni d'uso nonché gli accessi, percorsi e rapporti tra funzioni;
- Planimetrie, planivolumetrico e piante;
- i prospetti, le sezioni in scala adeguata alla descrizione del Progetto ed eventuali particolari costruttivi con approfondimenti edilizi e tecnologici circa gli interventi di restauro e recupero sugli edifici esistenti;
- viste tridimensionali, immagini tridimensionali, viste prospettiche con tecnica libera (render, schizzi, fotomontaggi, ecc.) che illustrino il progetto e il suo inserimento nel contesto;

- schemi esplicativi a libera scelta del partecipante (schemi funzionali, costruttivi, distributivi, ecc.);
- schemi, rappresentazioni e dettagli del verde.

Il vincitore del concorso, entro i successivi sessanta giorni dalla proclamazione, perfeziona la proposta presentata, dotandola di tutti gli elaborati previsti per il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA di cui al punto 3.2 delle già citate “Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC”, in particolare:

- 9) relazione di sostenibilità dell’opera;
- 10) computo metrico estimativo dell’opera, in attuazione dell’art. 32, comma 14 bis, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 11) schema di contratto;
- 12) capitolato speciale d’appalto;
- 13) cronoprogramma;
- 14) piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia, la stima dei costi della sicurezza;
- 15) piano preliminare di manutenzione dell’opera e delle sue parti;
- 16) piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal presente disciplinare e previsti dalla Piattaforma. Nello sviluppo della proposta progettuale i concorrenti devono tener conto delle eventuali indicazioni formulate dalla Commissione Giudicatrice al termine del primo grado del Concorso.

Elaborati difforni dalle sopra citate specifiche o che contengano elementi riconoscitivi che potrebbero ricondurre alla paternità della proposta d’idee, comporteranno l’esclusione dal Concorso.

I file devono essere, a pena di esclusione, anonimi sia nel contenuto sia nelle proprietà, come da specifiche presenti nel presente disciplinare e nel Manuale Guida alla partecipazione ad un concorso disponibile nella sezione Help alla voce Manuali-Guide.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal presente disciplinare e previsti dalla piattaforma.

13.1.2 MODALITA’ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PER IL 2° GRADO

Le proposte progettuali, da caricare nello Step relativo all’Offerta tecnica, devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le proposte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

La Piattaforma non accetta proposte presentate dopo la data e l’orario stabiliti come termine ultimo di presentazione delle proposte.

Della data e dell’ora di arrivo della proposta progettuale fa fede l’orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della proposta progettuale entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo 4.2.

Ogni operatore economico per la presentazione della proposta progettuale ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 100 MB per singolo file. Sono accettati tutti i formati, fare riferimento ad eventuali specifiche indicate dalla Stazione Appaltante nel presente disciplinare.

14. CALENDARIO DEL CONCORSO

Nella tabella seguente sono riportate le scadenze per lo svolgimento del concorso.

Eventuali rettifiche o spostamenti di data sono pubblicate sulla piattaforma all'indirizzo <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it> nell'ambito della sezione Documenti, presente nei Dettagli del concorso e sul sito istituzionale www.comune.milazzo.me.it. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma e/o del predetto sito istituzionale.

	Oggetto	Data
1	Pubblicazione del bando	XX.XX.2023
2	Sopralluogo	(NON Obbligatorio)
3	Richiesta chiarimenti 1° grado	dal XX.XX.2023 al XX.XX.2023
4	Pubblicazione richieste e chiarimenti 1° grado	XX.XX.XXXX
5	Presentazione domanda di partecipazione e contestuale invio elaborati e documentazione 1° grado	dal XX.XX.XXXX al XX.XX.2023
6	Nomina commissione di gara	XX.XX.2023
7	Avviso delle esclusioni dal 2° grado e delle ammissioni al 2° grado	entro il XX.XX.2023
8	Richiesta chiarimenti 2° grado	dal XX.XX.X.2023 al XX.XX.2023
9	Pubblicazione richieste e chiarimenti 2° grado	entro il XX.XX.2023
10	Presentazione elaborati progettuali e documentazione 2° grado	dal XX.XX.2023 al XX.XX.2023
11	Predisposizione della graduatoria	XX.XX.2023
12	Verifica dei requisiti e approvazione della graduatoria	XX.XX.2023
13	Perfezionamento elaborati ai sensi dell'articolo 152, comma 4, del codice entro sessanta giorni dall'approvazione della graduatoria	XX.XX.2023
14	Proclamazione del vincitore	XX.XX.2023
15	Mostra dei progetti, con eventuale pubblicazione	Da concordare Amministrazione

CAPITOLO III – LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE – ESITO DEL CONCORSO

15. COMMISSIONE GIUDICATRICE – COMPOSIZIONE E MODALITA' OPERATIVE

La commissione giudicatrice è unica per entrambi i gradi, è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle proposte di idee richieste per il primo grado, ed è composta unicamente da un numero dispari di persone fisiche pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Almeno un terzo dei membri della commissione giudicatrice possiede la qualifica professionale o una qualifica equivalente a quella richiesta ai partecipanti al concorso.

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 77, comma 4, 5 e 6, del decreto legislativo n. 50/2016. A tal fine sulla piattaforma, nei *Dettagli* del presente concorso alla voce *Documenti*, saranno rese note le modalità per consentire ai partecipanti la ricusazione di uno o più membri della commissione. L'omessa ricusazione, accertata in sede di apertura della documentazione amministrativa, potrà essere causa di esclusione.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle proposte d'idee presentate dai candidati nel primo grado e della valutazione dei progetti di fattibilità presentati dai candidati ammessi al secondo grado, e di regola lavora a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle

comunicazioni. La valutazione avviene unicamente sulla base dei criteri specificati nel presente disciplinare e garantisce il rispetto dell'anonimato.

La commissione può invitare i candidati, se necessario, a fornire chiarimenti su qualsiasi aspetto dei progetti secondo le modalità di cui all'articolo 6.2, tramite l'utilizzo della piattaforma, che assicura il rispetto dell'anonimato.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa.

16. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NELLA PRIMA FASE

La commissione giudicatrice procede all'apertura, esame e valutazione delle proposte d'idee di tutti i concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri indicati nel bando e nel presente disciplinare senza formulazione di graduatoria. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

All'esito delle operazioni di cui sopra, nel rispetto dell'anonimato, sono resi visibili ai concorrenti i punteggi attribuiti ai singoli progetti, l'elenco dei progetti ammessi al 2° grado. La stazione appaltante comunica ai concorrenti l'ammissione o l'esclusione, mediante la piattaforma informatica di cui all'articolo 4, con le modalità indicate all'articolo 6.2 e nel rispetto dell'anonimato di cui all'articolo 4.4.

Ai concorrenti ammessi al 2° grado saranno comunicate, con le modalità indicate nel presente disciplinare, la data e l'ora entro cui dovrà essere presentata, a pena d'irricevibilità, la proposta progettuale relativa alla partecipazione al secondo grado, di cui ai seguenti articoli.

Tutte le comunicazioni saranno pubblicate sulla Piattaforma all'indirizzo <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it> nei Dettagli del presente concorso alla voce Documenti. Considerata la partecipazione anonima si raccomanda di tenere sempre sotto controllo questa sezione, per rimanere aggiornati su tutte le comunicazioni da parte dell'Ente.

Nelle more dell'adeguamento dei sistemi telematici alle previsioni del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.148/21, la pubblicità delle sedute è garantita:

attraverso comunicazioni che saranno pubblicate sulla Piattaforma all'indirizzo <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it> nei Dettagli del presente concorso alla voce Documenti. Considerata la partecipazione anonima si raccomanda di tenere sempre sotto controllo questa sezione, per rimanere aggiornati su tutte le comunicazioni da parte dell'Ente.

16.1.1 CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 1° GRADO COMMISSIONE

La valutazione degli elaborati del 1° grado avviene in base ai seguenti criteri di cui all'articolo 12, comma 6, decreto legge 121/2021.

Tabella dei criteri di valutazione degli elaborati progettuali

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX
1	Qualità della proposta nel ripensare lo spazio pubblico in rapporto al tessuto urbano circostante – Inserimento urbanistico e paesaggistico al fine di favorire una crescita intelligente, sostenibile ed inclusiva del territorio dal punto di vista infrastrutturale. Verrà valutata la conformità del progetto agli indirizzi della allegati al Documento di indirizzo alla progettazione, con particolare riferimento alla contestualizzazione delle opere. al fine di favorire una crescita intelligente, sostenibile armonica ed inclusiva del territorio.	30

2	Aspetti compositivi, originalità e creatività della proposta. Sarà maggiormente apprezzata la proposta che: -valorizzi la composizione architettonica complessiva, con particolare riferimento all'inserimento della nuova opera nel contesto del lotto e del suo legame col contesto urbano, della sua organizzazione sotto il profilo dell'accessibilità, della viabilità e delle aree a verde e degli spazi aperti ai cittadini; - Valorizzi il recupero funzionale dell'ex stazione in modo che diventi parte integrante del complesso previsto	30
3	Aspetti connessi all'obiettivo di soluzioni a basso impatto ambientale - Valorizzi il recupero e il miglioramento energetico ambientale degli elementi esistenti attraverso rivestimenti esterni e il pacchetto isolante proposto; - Preveda un aumento della permeabilità del suolo; - Nella fase di esercizio adotti le migliori strategie per l'efficientamento energetico, la sostenibilità ambientale e a riduzione di produzione di Co2.	20
4	Aspetti gestionali e manutentivi Verrà maggiormente apprezzata la proposta ideativa che: - Presenti minori costi di gestione e di manutenzione nel ciclo di vita dell'opera; - Presenti un piano di gestione e organizzazione del cantiere a basso impatto energetico.	20
	Totale	100

I partecipanti che hanno **presentato le prime (cinque (5) proposte progettuali individuate con il punteggio più alto** sono ammessi al 2° grado senza formazione di graduatoria.

16.1.2 ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO

Ogni commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale con un coefficiente, con il metodo del confronto a coppie [cfr. linee guida dell'ANAC n. 2, par. V].

VALUTAZIONE	DESCRIZIONE	PESO PUNTEGGIO
Ottimo	Il criterio è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese	1
Buono	Il criterio è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese	0,75
Sufficiente	Il criterio è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura soddisfacente alle attese	0,50
Minimo	Il criterio è trattato in modo appena sufficiente e quanto proposto è appena adeguato alle attese	0,25
Assolutamente non adeguato	Assolutamente non adeguato	0

17. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NELLA SECONDA FASE PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE

La commissione giudicatrice procede all'apertura, esame e valutazione degli elaborati progettuali di tutti i concorrenti ammessi al 2° grado e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e/o le formule indicati nel presente disciplinare e successivamente alla formulazione della classifica.

È collocato primo in classifica il concorrente che ha ottenuto il punteggio maggiore.

Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti, con le modalità di cui sopra, i punteggi attribuiti ai singoli progetti.

*N.B: Nelle more dell'adeguamento dei sistemi telematici alle previsioni del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.148/21, la pubblicità delle sedute è garantita: attraverso comunicazioni che saranno pubblicate sulla Piattaforma all'indirizzo <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it> nei *Dettagli* del presente concorso alla voce *Documenti*. Considerata la partecipazione anonima si raccomanda di tenere sempre sotto controllo questa sezione, per rimanere aggiornati su tutte le comunicazioni da parte dell'Ente.*

Nel caso in cui i progetti di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo ma punteggi differenti sui criteri di valutazione, è collocato primo in classifica il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'obiettivo di: soluzioni a basso impatto ambientale.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione giudicatrice redige la classifica e la comunica al RUP.

Il RUP rende nota la classifica, associando ai codici alfanumerici i nominativi dei corrispondenti concorrenti. Procede alla pubblicazione nella Piattaforma nei *Dettagli* del presente concorso alla voce *Documenti* e sul profilo di committente nella sezione Amministrazione trasparente.

17.1.1 CRITERI DI VALUTAZIONE PER GLI ELABORATI PROGETTUALI DEL 2° GRADO COMMISSIONE

La valutazione degli elaborati del 2° grado avviene in base ai seguenti criteri:

Tabella dei criteri di valutazione degli elaborati progettuali di fattibilità tecnica ed economica

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX
1	Relativamente all' obiettivo di recupero e valorizzazione del patrimonio esistente : verrà valutata la conformità del progetto agli indirizzi forniti nel Documento di indirizzo alla progettazione con particolare riferimento alla contestualizzazione e alla reversibilità delle opere. al fine di favorire una crescita intelligente, sostenibile ed inclusiva del territorio dal punto di vista infrastrutturale.	30
2	Relativamente all' obiettivo di sviluppo turistico del territorio : verrà valutata l'originalità del progetto, con particolare riferimento: - Alla valorizzazione della composizione architettonica del nuovo edificio e delle aree pertinenziali, la distribuzione e l'interconnessione delle aree funzionali; - Alla valorizzazione e fruizione degli spazi, con particolare attenzione per il verde ed ai percorsi.	20

3	Relativamente all'obiettivo di centralità dell'uomo: Saranno valutate positivamente le proposte progettuali in grado di garantire un equilibrio e un dialogo aperto tra spazi collettivi e spazi privati, tra spazi aperti e spazi chiusi. In particolare, verranno valutati i seguenti aspetti: - riconoscibilità e accessibilità dei percorsi in termini di fruibilità e riservatezza negli ambiti in cui è richiesta; - migliore distribuzione funzionale con particolare attenzione ai percorsi orizzontali e verticali; - utilizzo dello spazio connettivo/distributivo anche quale opportunità per creare luoghi di incontro e socializzazione in relazione alla molteplicità e differenziazione di utenti; - accrescimento e miglioramento del grado di benessere, nel più ampio senso del termine, percepito dagli utenti; - qualità spaziale degli allestimenti interni e loro capacità a rispondere alle nuove esigenze di organizzazione del lavoro (integrazione delle proposte di allestimenti interni – arredi, attrezzature informatiche, illuminazione, vegetazione, etc – con il progetto architettonico in relazione agli usi diversificati previsti); - presenza e qualità del verde negli spazi aperti e chiusi, pubblici e privati, in funzione del loro utilizzo, della loro distribuzione e della loro capacità di qualificazione di spazi, strutture, arredi e componenti a verde.	20
4	Relativamente all'obiettivo di soluzioni a basso impatto ambientale sarà maggiormente apprezzata la proposta che: - Adotti le migliori strategie per l'efficientamento energetico, la sostenibilità ambientale e la riduzione di Co2; - Presenti i minori costi di gestione e manutenzione; - Presenti la soluzione con il più basso utilizzo del suolo e più alta permeabilità del suolo; - realizzare un complesso in grado non solo di rispettare i requisiti minimi previsti dalla normativa in termini di risparmio energetico, ma anche di conservare-preservare-salvaguardare l'energia;	20
5	Elaborazione di un modello BIM riguardante il progetto oggetto di Concorso, anche con riferimento alle future esigenze manutentive di elementi strutturali, impiantistici e di finitura, che introduca i criteri di qualità e innovazione al fine di un uso innovativo di metodologie BIM per raggiungere gli obiettivi di progetto.	10
Totale		100

17.1.2 ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO COMMISSIONE

Ogni commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale con un coefficiente, con il metodo del confronto a coppie [cfr. linee guida dell'ANAC n. 2, par. V].

VALUTAZIONE	DESCRIZIONE	PESO PUNTEGGIO
Ottimo	Il criterio è trattato in modo completamente esauriente e quanto proposto risponde in modo assolutamente migliorativo alle attese	1
Buono	Il criterio è trattato in modo esauriente e quanto proposto risponde pienamente alle attese	0,75
Sufficiente	Il criterio è trattato in modo accettabile e quanto proposto risponde in misura soddisfacente alle attese	0,50
Minimo	Il criterio è trattato in modo appena sufficiente e quanto proposto è appena adeguato alle attese	0,25
Assolutamente non adeguato	Assolutamente non adeguato	0

18. PROCLAMAZIONE DEL VINCITORE

All'esito delle operazioni di cui al punto 17, la commissione giudicatrice redige la classifica e la comunica al RUP.

Il RUP rende nota la classifica, associando ai codici alfanumerici i nominativi dei corrispondenti concorrenti. Procede alla pubblicazione nella Piattaforma nei Dettagli del presente concorso alla voce Documenti e sul profilo di committente nella sezione Amministrazione trasparente.

Il RUP accede alla documentazione amministrativa del primo concorrente in classifica e procede a:

- controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- redigere apposito verbale.

Ad esito delle verifiche di cui sopra il RUP può provvedere a:

- confermare l'aggiudicazione del concorso;
- attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 13;
- adottare il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di gara

Il RUP provvede altresì alla pubblicazione sul sito della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", della graduatoria definitiva e alla sua comunicazione immediata e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni.

Il Vincitore del Concorso, entro 60 giorni dalla proclamazione, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica (corredato oltre che dagli elaborati grafici, anche nei modelli nel formato nativo)

CAPITOLO IV – ADEMPIMENTI FINALI

19. PREMI E RIMBORSO SPESE – PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Il premio corrisposto al vincitore del concorso è pari a € 50.281,48

I singoli premi ammontano a:

1° premio: 50.281,48 euro; (Vincitore – Concorso)

2° premio: 3.152,59 euro;

3° premio : 1.970,37 euro;

4° premio : 1.576,29 euro;

5° premio 1.182,21 euro;

L'importo del premio è inteso al netto di IVA e oneri previdenziali.

In caso di concorrenti ex equo il premio è ripartito in parti uguali tra gli stessi.

La stazione appaltante con il pagamento del premio, assume la proprietà del progetto vincitore.

Il premio del vincitore sarà liquidato in misura pari al 50% entro 30 giorni a decorrere dalla data di comunicazione della proclamazione del vincitore; ed il restante 50% al momento della presentazione degli ulteriori elaborati necessari a raggiungere il livello di "progetto di fattibilità tecnica ed economica" (art 152 comma 4 del Codice).

Per gli altri concorrenti gli importi suddetti saranno liquidati entro 60 giorni a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo di approvazione della graduatoria. Nel caso di raggruppamenti i premi/rimborsi spese verranno liquidati esclusivamente al soggetto indicato quale capogruppo nella domanda di partecipazione.

Partecipando al Concorso i concorrenti garantiscono che il progetto è inedito e assumono personalmente ed esclusivamente la responsabilità in relazione a possibili violazioni di brevetti e eventuali diritti di proprietà industriale. Qualora all'interno del progetto dovessero essere utilizzati parti, meccanismi o apparati oggetto di proprietà industriale, tale aspetto dovrà risultare dalla relazione descrittiva. I partecipanti al Concorso mantengono i diritti di sfruttamento delle parti originali del progetto in qualità di autori del progetto stesso. L'eventuale accertamento di utilizzo non autorizzato di brevetti o diritti di proprietà intellettuale, costituisce causa di esclusione dal Concorso. L'Ente banditore acquisisce a decorrere dall'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, la piena titolarità di quest'ultimo e di quant'altro rappresenta l'incarico commissionato, elaborato dal vincitore, dai suoi dipendenti e collaboratori nell'ambito o in occasione dello svolgimento delle attività oggetto del presente Disciplinare, nonché di tutti gli elaborati presentati in sede di concorso, sia al primo che al secondo grado. Pertanto, l'Ente banditore avrà diritto all'utilizzazione piena ed esclusiva della documentazione prodotta.

Tutti i diritti relativi allo sfruttamento e utilizzo economico del suddetto progetto sono ceduti dal vincitore all'Ente banditore ai sensi della L. 633/41 e, in relazione agli stessi, il vincitore si obbliga ad assumersi tutte le responsabilità per ogni eventuale pretesa vantata da terzi, manlevando l'Ente banditore da ogni e qualsiasi responsabilità, azione o ragione che dovesse derivare o essere esperita in relazione alla realizzazione del progetto oggetto del presente concorso. Su richiesta, agli autori dei progetti premiati o meritevoli di menzione, previo esito positivo della verifica dei requisiti, verrà rilasciato un Certificato di Buona Esecuzione del Servizio, utilizzabile a livello curriculare. Pertanto i concorrenti che siano stati premiati, potranno assimilare la loro prestazione ad un progetto di fattibilità tecnica ed economica. Tali Certificati saranno utilizzabili a livello curriculare, sia in termini di requisiti di partecipazione che di merito tecnico nell'ambito di procedure di affidamento di servizi di architettura e ingegneria.

Per la partecipazione al primo grado del concorso non è riconosciuto alcun compenso.

20. PUBBLICITÀ E DIFFUSIONE DEL CONCORSO

Oltre che nelle forme previste dalla legge, il bando è pubblicato sul sito internet dell'Ente banditore e sul sito XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è: Arch. Carmelo Dragà

CAPITOLO V – DISPOSIZIONI FINALI

21. PRIVACY

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali”, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. In particolare si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali ... *[indicare le informazioni sul trattamento dei dati personali dovute in considerazione delle specificità del singolo appalto, della Stazione appaltante, dei suoi rapporti con il gestore della piattaforma, delle caratteristiche tecniche della piattaforma utilizzata. Tali informazioni devono riguardare, in particolare: a) la finalità del trattamento; b) la base giuridica e natura del conferimento dei dati; c) la natura dei dati trattati; d) le modalità del trattamento dei dati; e) l'ambito di comunicazione e di diffusione dei dati; g) periodo di conservazione dei dati; h) i diritti del concorrente/interessato; i) il titolare del trattamento e responsabile della protezione dei dati]*.

[In alternativa] I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali”, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione di gara sub ... *[indicare il numero dell'allegato]*.

Le informazioni relative all'Informativa ai sensi del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 sull'utilizzo della piattaforma sono consultabili al seguente link <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it/privacy>

N.B. La Stazione appaltante predispose la clausola in base agli indirizzi adottati al proprio interno per l'attuazione della normativa sulla privacy.

22. DIRITTO DI ESPOSIZIONE E PUBBLICAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

La stazione appaltante si riserva il diritto di esporre e/o pubblicare i progetti presentati, senza nulla dovere ai Finalisti. I progetti potranno essere esposti in forma pubblica, tramite una mostra opportunamente allestita e pubblicizzata. La mostra potrà riguardare la pubblicazione di tutti gli elaborati presentati dal vincitore e da tutti i Finalisti. Durante la mostra potrà essere previsto un dibattito che prevedrà la partecipazione dei progettisti premiati. La partecipazione al Concorso vale, senza ulteriori formalità, quale autorizzazione all'esposizione dei progetti e alle relative pubblicazioni senza oneri né riconoscimento alcuno per gli autori partecipanti. La stazione appaltante si riserva di presentare l'iniziativa alla stampa e valorizzare i risultati del Concorso attraverso le azioni che si riterranno più opportune. Con la partecipazione al Concorso i Concorrenti autorizzano l'utilizzo degli elaborati consegnati per tutte le finalità descritte nel presente articolo. Anche a fronte del premio previsto per il vincitore e dei rimborsi spese per i Finalisti, sono trasferiti alla stazione appaltante tutti i diritti esclusivi di utilizzazione e sfruttamento economico di ogni disegno, progetto, materiale, lavoro, invenzione, sviluppo ed ogni altra informazione, realizzati, sviluppati o ideati dai Finalisti, ivi incluso in particolare il diritto di modifica, elaborazione, adattamento, diffusione al pubblico, distribuzione. A tal fine, i Concorrenti, tutti inclusi, per sé e per conto dei propri professionisti e consulenti, con la partecipazione al Concorso rinunciano a favore della stazione appaltante a qualsiasi futuro diritto di

sfruttamento economico di tutto il materiale e i documenti (anche in formato elettronico) ideati, sviluppati, realizzati, utilizzati e prodotti in esito alla partecipazione al Concorso, fermo restando il diritto di paternità spettante agli autori che devono essere sempre citati come previsto all'art. 17.4. 20.5 Per le proposte progettuali, le immagini e tutto il materiale reso disponibile e richiesto per la partecipazione, il Concorrente assume ogni responsabilità conseguente alla violazione di diritti di brevetto, di autore, di proprietà intellettuale e, in genere, di privativa altrui.

23.AFFIDAMENTO DELLO SVILUPPO DEGLI ULTERIORI LIVELLI PROGETTUALI E ALTRI SERVIZI

La stazione appaltante può inserire tale clausola in caso intenda avvalersi della facoltà indicata nell'articolo 12, comma 8, del decreto legge 121/2021.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare al vincitore del concorso, a seguito del reperimento delle risorse finanziarie necessarie alla realizzazione delle opere progettate, la realizzazione dei progetti definitivo ed esecutivo, nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con procedura negoziata, di cui all'articolo 63, comma 4, del Codice.

Nel caso non vengano affidati i successivi livelli di progettazione, al vincitore del concorso non spetterà alcun compenso, oltre al premio previsto nel presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 152, comma 5, del Codice, al vincitore saranno affidati i successivi livelli di progettazione con l'applicazione del ribasso del 25%, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prevista dal succitato art. 152, comma 5 - secondo periodo.

Le prestazioni oggetto della procedura negoziata sono quelle analiticamente indicate nell'**Allegato 04 (stima corrispettivi per progettazione definitiva ed esecutiva), rimodulato in relazione alle lavorazioni previste nel PTFE**, da eseguirsi nel rispetto della seguente tempistica:

- progetto definitivo/esecutivo: entro 220 giorni dall'affidamento dell'incarico;

Per il calcolo delle scadenze, si considerano i giorni naturali e consecutivi di calendario.

Gli importi delle prestazioni per la redazione dei progetti definitivo ed esecutivo e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oggetto della procedura negoziata sono pari a complessivi € _____ al netto di oneri previdenziali ed I.V.A., calcolati in base al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 (ALL. ____) a cui andrà applicato il predetto ribasso del 25%.

La stipulazione del contratto per le successive fasi della progettazione è subordinato all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali richiesti ai punti successivi.

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese contrattuali e gli oneri fiscali, quali imposte e tasse, relativi alla stipulazione del contratto.

Sono, altresì, a carico dell'Aggiudicatario **le spese relative alla pubblicazione** del bando di concorso e dell'avviso sui risultati della procedura, ad esclusione dei costi del concessionario di pubblicità, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016, e dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è stimato in € 6.000,00 (seimila).

La Stazione Appaltante comunicherà all'Aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

La stipulazione del contratto per le successive fasi della progettazione è subordinato all'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali richiesti ai punti successivi.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali e gli oneri fiscali, quali imposte e tasse, relativi alla stipulazione del presente contratto, oltre alle spese di pubblicazione del disciplinare e dell'avviso sui risultati, il cui importo sarà rimborsato alla stazione appaltante.

24. LINGUA UFFICIALE

La lingua ufficiale è l'italiano. Il sistema metrico è decimale. È ammesso l'uso della lingua inglese

25. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DEL CONCORSO

La partecipazione al Concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme e clausole contenute nel disciplinare. Il mancato rispetto degli articoli del presente disciplinare è motivo di esclusione dal Concorso.

26. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi secondo.

27. DISPOSIZIONI FINALI – CONTROVERSIE

Il bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale.

Trovano in ogni caso applicazione l'art. 211 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (Codice del processo amministrativo).

Tribunale competente: Barcellona Pozzo di Gotto

