



REGIONE SICILIANA

Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana
Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali
Viale Boccetta, 38 - 98121 Messina
tel. +39 09036746411 - fax +39 090363589
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopprime
PEC:sopprime@certmail.regione.sicilia.it

Unità Operativa 2

Sezione Beni Architettonici e Storico Artistici Paesaggistici
e Demoetnoantropologici

sopprime.uo2@regione.sicilia.it

rif. istanza prot. n. 63003 del 26/07/2022

rif. prot. n. 0011844 del 26/07/2022

Prot. n. 0013366 del 31 AGO. 2022

Allegati n. _____

Oggetto: Comune di Milazzo (ME) Riclassificazione urbanistica di un'area sita in Milazzo Fondaco Pagliaro, di proprietà della Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò", distinta in Catasto al foglio 7 part.lla 7"14, "127-I e 1246.

Sentenza n.1970/2019 Reg. Prov. Coll. del Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia, sezione staccata di Catania, sul ricorso n. 137 / 2019 della Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò".

Conferenza di pianificazione e accordo pianificazione del 01.09.2022

Al Comune di Milazzo
protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it.

Al Dipartimento dei Beni Culturali e I.S.
via delle Croci 8 - 90139 Palermo
a mezzo pec
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Alla Regione Siciliana
Assessorato Regionale Territorio e Ambiente
Dipartimento Urbanistica
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

e.p.c. Fondazione "Barone Giuseppe Lucifero di S. Nicolò"
C/o avv. ti Giuseppe e Giuliano Saitta
fondazioneelucifero@pec.it
avv.giuseppesaitta@pec.giuffre.it

In applicazione alla vigente normativa paesaggistica:

CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO di cui al D.L.vo n° 42 del 22/01/04 (in G.U.R.I. n° 45 del 24/02/04) e relative modifiche e integrazioni;
visto il D.A. n. 90 del 23/10/2019 che dispone l'adozione della proposta di **Piano Paesaggistico dell'Ambito 9** ricadente nella provincia di Messina, così come approvato con D.A. n. 6682 del 29/12/2016 e con le modifiche di cui al verbale del 17/09/2019 dell'Osservatorio regionale per la qualità del Paesaggio;
preso atto della Sentenza n.1970/2019 Reg. Prov. Coll. del TAR;
esaminati gli elaborati in formato digitale trasmessi con la nota a riscontro;
Accertato che le aree di cui la riclassificazione urbanistica ricadono nel, Piano Paesaggistico, all'Art. 32 *Paesaggio locale 12 "Pianura e penisola di Capo Milazzo" - 12b. Centro storico di Milazzo ed aree di espansione - Livello di Tutela 1;*

Responsabile procedimento					Arch. Antonino Spanò Greco					DPRS n.19 del 28/02/2012, GURS n.14 del 06/04/2012					
Stanza		Piano		2°	Tel.		3387841778		Durata		Adozione		Ritardo		
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopprime@regione.sicilia.it -										Responsabile:					
Stanza		430		Piano		1°		Tel.		+3909036746430		Orario e giorni ricevimento		Lunedì dalle ore 09.30 alle ore 12.30 Mercoledì dalle 9,30 alle 12,30 e dalle 15,30 alle 17,30	



considerato che le aree in oggetto ricadono, nel vigente PRG, in zona "F1" - normate dall'art. 29 delle NNTTAA - (attrezzature e servizi di interesse urbano e territoriale), che la riclassificazione urbanistica destina tale aree in zona "F1A", normato dall' art. 29 bis; questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai fini della tutela paesistico-ambientale del territorio in esame, esprime **parere favorevole** alla variante del PRG vigente.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto, entro giorni trenta dalla data di ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali ed Ambientali e dell'Identità Siciliana, ovvero ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro giorni sessanta.

L'eventuale ricorso gerarchico debitamente sottoscritto, regolarizzato in bollo, dovrà riportare le generalità del ricorrente comprensive di indirizzo di posta elettronica certificata cui effettuare comunicazioni e notifiche relative al procedimento.

//

Il Dirigente Responsabile della U.O.
Arch. Antonino Spanò Greco



Il Soprintendente
Arch. Mirella Vinci