



CITTA' DI MILAZZO

Verbale della II Commissione Consiliare

L'anno 2022 giorno 5 del mese di agosto alle ore 10,30 si è riunita la 2° Commissione Consiliare, convocata con nota prot. n. 65411 del 04/08/22 dal Presidente Francesco Rizzo, trasmessa ai componenti, ai Capigruppo, al Sig. Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale, al Dirigente del 5° Dipartimento Dott. Lombardo.

Funge da segretario il Sig. Giuseppe Bartolotta

	PRESENTI	ASSENTI
<i>Bambaci Sebastiana</i>	X	
<i>Doddo Giuseppe</i>	X	Esce alle ore 11:17
<i>Crisafulli Giuseppe</i>	Entra alle ore 10:40	Esce alle ore 11:17
<i>Ficarra Francesco Danilo</i>	Entra alle ore 10:43	
<i>Maisano Damiano</i>		X
<i>Rizzo Francesco</i>	X	
<i>Saraò Santi Michele</i>	Entra alle ore 11:12	
<i>Sindoni Mario Francesco</i>	Entra alle ore 10:50	

Partecipano alla riunione il Dot. Lombardo, il vice capogruppo Russo Francesco e il Sig. Sindaco.

Gli argomenti posti all'o.d.g. sono i seguenti:

1. *Proposta di delibera "Acquisto del del compendio PV102P – RIPR – Area di circa mq. 27010 confinante con via Acquevirole, Piazza Guglielmo Marconi e con via Cianthro di proprietà Ferrovie Italiane. Ratifica esercizio di prelazione".*
2. *Varie ed eventuali.*

Alle ore 10:30 il Presidente Rizzo constatata la presenza di n. 3 componenti apre la seduta introduce il punto iscritto all'ordine del giorno *“Proposta di delibera “Acquisto del del compendio PV102P – RIPR – Area di circa mq. 27010 confinante con via Acquevirole, Piazza Guglielmo Marconi e con via Cianfro di proprietà Ferrovie Italiane. Ratifica esercizio di prelazione”*.

Il presidente Rizzo ad inizio lavori comunica ai presenti che nella seduta di Consiglio del 2 agosto 2022 il gruppo consiliare *“Lorenzo Italiano Sindaco”* ha stabilito la nuova rimodulazione del gruppo: capogruppo diventa il Consigliere Giuseppe Crisafulli, vice capogruppo il Consigliere Lorenzo Italiano; per ciò che riguarda le commissioni il consigliere Giuseppe Crisafulli si dimette dalla I° e passa alla II° e il consigliere Lorenzo Italiano si dimette dalla II° e passa alla I°.

IL vice presidente Bambaci comincia a leggere la proposta di delibera.

Alle ore 10:40 entra il componente Crisafulli.

Alle ore 10:43 entra il componente Ficarra.

Continua con la lettura il presidente Rizzo.

Alle ore 10:50 entra il componente Sindoni ed a seguire il Dott. Lombardo.

A questo punto il presidente Rizzo, finita la lettura della proposta, sottolinea che quest'acquisto è importante per la città di Milazzo per sviluppare il programma che questa amministrazione vuole portare avanti in questi cinque anni; questa è un'area strategica sia per il comune di Milazzo e per la valorizzazione di piazza Marconi che diverrebbe punto di aggregazione dei giovani. Detto ciò il presidente Rizzo passa la parola al Dott. Lombardo il quale spiega che l'ufficio ha ricevuto l'atto d'indirizzo da parte dell'amministrazione in ordine ad un avviso con il quale la FER servizi aveva avviato un'asta per quanto l'area di circa 27.000 mq che è stata ritenuta strategica per alcune progettazioni dell'amministrazione comunale, quindi l'ufficio si è attivato per esercitare il diritto di prelazione. Nell'immediatezza si è iniziato a interloquire con la direzione regionale di FER servizi, trattandosi di una compravendita importante il cui costo complessivo è di oltre un milione di euro e si sono attivate tutte le procedure negoziali per lo sviluppo delle procedure notarili e le parti relative alle aerofotogrammetrie; di conseguenza si è arrivati alla definizione.

Prende la parola il componente Crisafulli, chiedendo al presidente se la procedura relativa alla proposta di deliberazione è stata svolta in maniera regolare e chiede poi se è necessario il parere dei Revisori dei Conti. Il Presidente Rizzo risponde dicendo che la procedura è stata svolta in maniera regolare e riguardo al parere dei revisori dei conti il presidente insieme al Dott. Lombardo afferma che esso non è dovuto. Alla fine dell'intervento il componente Crisafulli dichiara che il proprio gruppo consiliare è contrario a questa proposta di deliberazione.

Alle ore 11:12 entra il componente Saraò.

Prende la parola il Componente Doddo dicendo che, negli anni passati assieme ad altri consiglieri dell'epoca, si era discusso l'argomento più volte ritenendo che l'acquisizione di quell'area fosse importante per la città al fine di realizzare gli interventi di cui si sta discutendo.

Alle ore 11:17 escono i componenti Crisafulli e Doddo.

Il Presidente Rizzo assieme al dott. Lombardo sintetizzano al componente Saraò i lavori svolti sino a quel momento.

Prende la parola il componente Ficarra intervenendo sulla procedura che secondo lui è regolare e che l'amministrazione sta portando avanti ciò che si era prefissata nella campagna elettorale, cioè la riqualificazione del territorio; infine anticipa che il suo gruppo consiliare voterà favorevolmente la proposta di deliberazione.

Entra il vice capogruppo Russo Francesco alle ore 11:30.

Il Sindaco interviene dicendo che è stato recuperato il vecchio piano regolatore generale della Città: esso è stato computerizzato e messo su un portale riservato agli addetti ai lavori sul quale si sta lavorando per comparare quello che c'è nella nostra città e tutto quello che c'era nel vecchio piano regolatore; alla luce di questo l'unica area verde che è ancora utilizzabile all'interno del centro della città è l'area individuata.

L'amministrazione ha visto in quell'area una opportunità fondamentale per la nostra città per due ordini di motivi: il primo è che l'area è l'ultimo polmone verde che esiste all'interno della nostra città, e continua elencando tutte le possibilità che si aprono per la città acquisendo quest'area.

Il presidente Rizzo ringrazia il Sindaco per l'intervento e mette ai voti la proposta di deliberazione, che viene votata favorevolmente dai presenti, Bambaci, Ficarra, Rizzo, Saraò e Sindoni. Quindi la proposta viene trasmessa al Presidente del Consiglio Comunale.

Non avendo altri argomenti iscritti all'ordine del giorno, il Presidente, di comune accordo con i Componenti presenti, chiude la seduta alle ore 11:45.

Di ciò è stato redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto.

Il Segretario
Giuseppe Bartolotta



Il Presidente
Prof. Francesco Rizzo

