



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1987 DEL 12-08-2022

N. SETTORE 417 DEL 12-08-2022

Oggetto:	Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1° Contratto applicativo - Impegno spesa.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Dott.ssa Francesca Santangelo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1° Contratto applicativo - Impegno spesa.
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 295/5° Sett del 07.06.2022 è stato definitivamente aggiudicato l'appalto relativo ai "Lavori di manutenzione degli immobili comunali CIG 9188732D83" affidati mediante l'istituto dell' Accordo quadro come normato dall'art.54 del D. Lgs.vo 50/2016 e s.m.i. alla Ditta Puca Costruzioni srl con sede in Milazzo, P.Iva 02846690838, per il complessivo importo di € 346.584,40 di cui € 261.770,00 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 84.814,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione con il Q.T.E post gara che segue:

A) Lavori

a.1.	Importo netto contrattuale	€	261.770,00
------	----------------------------	---	------------

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1.	Oneri di accesso a discarica	€	20.000,00
2.	Incentivi	€	7.000,00
3.	Iva	€	57.589,40
4.	ANAC	€	225,00

Sommano per somme a disposizione dell'Amministrazione		€	84.814,40
---	--	---	-----------

COSTO COMPLESSIVO	€	346.584,40
-------------------	---	------------

CHE in data 08.07.2022 è stato stipulato sul Mepa con la Ditta appaltatrice contratto RDO n.3007564;

RILEVATO che le norme contrattuali e il Capitolato Speciale d'Appalto prevedono, ai fini del concreto avvio dei lavori, la redazione di specifici contratti applicativi in quanto la stipula del contratto di accordo quadro non costituisce indicazione di corrispettivo contrattuale avendo il solo fine di quantificare un fabbisogno presunto né costituisce obbligazione per la stazione appaltante nei confronti dell'appaltatore;

RILEVATO, altresì, che con il provvedimento di aggiudicazione dell' Accordo Quadro, così come gli atti di gara propedeutici all'affidamento dello stesso, si stabilisce l'importo complessivo per le prestazioni che potrebbero essere richieste all'aggiudicatario, ove necessarie, nell'arco temporale dell'Accordo medesimo fissato da Capitolato in giorni 730; l'impegno dovrà essere assunto contestualmente alla stipula

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

di ciascun contratto applicativo ordinato dalla Stazione Appaltante entro il periodo di validità dell'Accordo medesimo;

VISTO e RICHIAMATO il 1° Contratto applicativo redatto in data 02 Agosto 2022 dal Rup Ing. Francesco Di Maio per complessivi € 122.325,00 di cui € 111.000,00 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 11.325,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione di cui € 11.100,00 per Iva sui lavori ed € 225,00 per contributo di gara da versare all'Anac;

RILEVATO che il contratto applicativo ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e le somministrazioni di mano d'opera e di provviste occorrenti per i lavori di manutenzione degli edifici comunali che di volta in volta verranno ordinati all'Appaltatore dal Direttore dei lavori con specifico ordine di servizio;

CONSIDERATO di dover procedere a formalizzare l'impegno di spesa di € 122.325,00 al fine di poter dare attuazione al primo contratto applicativo relativo ai lavori di manutenzione degli immobili comunali, affidati alla Ditta Puca Costruzione srl con la determinazione dirigenziale n.295/2022 in premessa richiamata nonché provvedere ad effettuare prenotazione di spesa per l'attuazione dell'Accordo quadro per l'arco temporale di giorni 730 come anzi detto;


VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. Inail n.33619199 emesso telematicamente dallo Sportello Unico Previdenziale che attesta la regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice;

PRESO ATTO che dalle verifiche inadempimenti ex art.48 -bis D.P.R. n.602/73 effettuate a carico della Ditta Puca Costruzioni srl è emerso che la medesima non è soggetto inadempiente;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.24 del 07 Aprile 2022 di approvazione bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022/2024 (art.151 del D.Lgs.vo n.267/2000 e art.10 del D.Lgs.vo n.118 /2011);

VISTI:

 il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti per le parti non in contrasto con il D.lgs.vo n.50/2016;

 il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi,

 il Regolamento Comunale di contabilità;

 il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTE le leggi :

- 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni con la quale è stata recepita la legge 08.06.1990 n.142;
- 07.09.1998 , n.23;
- 23.12.2000 n.30;

VISTO il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.per le parti in vigore;

VISTO il Decreto legislativo n. 50/2016 come da ultimo coordinato con la Legge 108/2021;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii ;

Per quanto esposto in narrativa,

P R O P O N E

Per le motivazioni descritte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di approvare il quadro tecnico economico relativo al 1° Contratto applicativo relativo dell'Accordo Quadro ex art.54 del D. Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii dei "Lavori di manutenzione immobili comunali" CIG 9188732D83 , redatto in data 02.08.2022 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesco Di Maio per il complessivo importo di € 122.325,00;

2. Di affidare alla Ditta Puca Costruzioni srl con sede legale in Milazzo, Via San Giovanni n.141, P.Iva 02846690838, pec pucacostruzioni@pec.it, in forza dell'aggiudicazione definitiva disposta con determina dirigenziale N.295/5° Sett del 07.06.2022, il primo contratto applicativo per l'esecuzione delle prestazioni di cui all'elaborato tecnico approvato al punto 1) del presente provvedimento;

3. Di impegnare la complessiva somma di € 122.325,00 imputandola come se-gue:

➤ In quanto ad € 122.100,00 per lavori (iva inclusa) in favore della Ditta PUCA Costruzioni srl e specificatamente:

- € 15.000,00 a carico del capitolo 2075/3 Piano Finanziario 1.03.02.09.012, Missione programma 01.06 dell'esercizio finanziario in corso ;
- € 15.000,00 a carico del capitolo 2495 Piano Finanziario 1.03.02.09.000 Missione programma 04.01 dell'esercizio finanziario in corso ;
- € 2500 a carico del capitolo 2595 Piano Finanziario 1.03.02.09.000 - Missione programma 04.02 dell'esercizio finanziario in corso ;
- € 7.600,00 a carico del capitolo 2675 Piano Finanziario 1.03.02.09.000- Missione programma 04.02 dell'esercizio finanziario in corso ;
- € 7.000,00 a carico del capitolo 2854 Piano Finanziario 1.03.02.09.009- Missione programma 05.02 dell'esercizio finanziario in corso ;
- € 7.597,60 a carico del capitolo 4380/2 Piano Finanziario 2.02.01.09.999 - Missione programma 01.05 dell'esercizio finanziario in corso
- € 67.402,40 a carico del capitolo 5267 Piano Finanziario 2.02.01.09.999- Missione programma 01.05 dell'esercizio finanziario in corso;

2) In quanto ad € 225,00 per contributo gara in favore dell'Anac con imputazione a carico del capitolo 5267 Piano Finanziario 2.02.01.09.999 - Missione programma 01.05 dell'esercizio finanziario in corso;

4 Di prenotare la complessiva somma di € 224.259,40 relativa all'attuazione dei successivi contratti applicativi, ove disposti dal Direttore dei lavori nell'arco tem-porale dei 730 giorni dell'Accordo Quadro, come segue:

- In quanto ad € 124.259,40 a carico del capitolo 5267/5 codice 01.05.- 2.02.01.09.999 "Manutenzione straordinaria Patrimonio Comunale – Esercizio Finanziario 2023;
- In quanto ad € 100.000,00 a carico del capitolo 5267 codice 01.05 – 2.02.01.09.999 "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale" Esercizio Finanziario 2023";

5. Di accertare tenuto presente l'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n. 267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;

6. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione della firma da parte del Responsabile del servizio at-testante la copertura finanziaria;

7. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

Il Responsabile del procedimento

F.to Dott.ssa Francesca Santangelo

(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

stralciando le somme previste per Incentivi pari ad € 7.000,00.

Milazzo, li 12-08-2022

Il Responsabile del procedimento

F.to Rino Giuseppe Scattareggia

(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Prenotazione impegno N. 34 del 12-08-2022 a Competenza CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 5267 <i>Articolo</i> 5 Interventi di manutenzione straordinaria e valorizzazione del patrimonio comunale		
<i>Causale</i>	Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa.	
<i>Importo</i>	2022	€.
<i>Importo</i>	2023	€. 124.259,40
Prenotazione impegno N. 35 del 12-08-2022 a Competenza CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 5267 <i>Articolo</i> INTERVENTI PER RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE		
<i>Causale</i>	Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa.	
<i>Importo</i>	2022	€.
<i>Importo</i>	2023	€. 100.000,00

Impegno N. 506 del 12-08-2022 a Competenza CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 01.06-1.03.02.09.012 Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti		
<i>Capitolo</i> 2075 <i>Articolo</i> 3 Interventi di manutenzione sul territorio		
<i>Causale</i>	Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa.	
<i>Importo</i>	2022	€. 15.000,00
<i>Beneficiario</i>	13653 PUCA COSTRUZIONI Srl	
Impegno N. 507 del 12-08-2022 a Competenza CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 04.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
<i>Capitolo</i> 2595 <i>Articolo</i> MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI SCUOLE ELEMENTARI		

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1987 del 12-08-2022

<i>Causale</i>		Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manutenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa.
<i>Importo</i>	2022	€. 2.500,00
<i>Beneficiario</i> 13653 PUCA COSTRUZIONI Srl		
Impegno N. 508 del 12-08-2022 a Competenza CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 04.01-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
<i>Capitolo</i> 2495 <i>Articolo</i> MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI SCUOLE MATERNE		
<i>Causale</i>		Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manutenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa.
<i>Importo</i>	2022	€. 15.000,00
<i>Beneficiario</i> 13653 PUCA COSTRUZIONI Srl		
Impegno N. 509 del 12-08-2022 a Competenza CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 04.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
<i>Capitolo</i> 2675 <i>Articolo</i> MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI SCUOLE MEDIE		
<i>Causale</i>		Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manutenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa.
<i>Importo</i>	2022	€. 7.600,00
<i>Beneficiario</i> 13653 PUCA COSTRUZIONI Srl		
Impegno N. 510 del 12-08-2022 a Competenza CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 05.02-1.03.02.09.009 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di valore culturale, storico ed artistico		
<i>Capitolo</i> 2854 <i>Articolo</i> MANUTENZIONE ORDINARIA TEATRO TRIFILETTI		
<i>Causale</i>		Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manutenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa.
<i>Importo</i>	2022	€. 7.000,00
<i>Beneficiario</i> 13653 PUCA COSTRUZIONI Srl		
Impegno N. 511 del 12-08-2022 a Competenza CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 4380 <i>Articolo</i> 2 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI BENI PATRIMONIALI E DEMANIALI DEL COMUNE- FINANZIATO CON ONERI DI URBANIZZAZIONE		
<i>Causale</i>		Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manutenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa.
<i>Importo</i>	2022	€. 7.597,60
<i>Beneficiario</i> 13653 PUCA COSTRUZIONI Srl		
Impegno N. 512 del 12-08-2022 a Competenza CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 5267 <i>Articolo</i> INTERVENTI PER RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE		

<i>Causale</i>		Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa.
<i>Importo</i>	2022	€. 67.402,40
<i>Beneficiario</i> 13653 PUCA COSTRUZIONI Srl		
Impegno N. 513 del 12-08-2022 a Competenza CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 5267 <i>Articolo</i> INTERVENTI PER RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE		
<i>Causale</i>		Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manu-tenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa.
<i>Importo</i>	2022	€. 225,00
<i>Beneficiario</i> 19405 ANAC		

Variazione impegno del 12-08-2022 tipo Altro		
Su Impegno N° 510 del 12-08-2022 a Competenza approvato con Atto n. 417 Determina 5 Settore del 12-08-2022 avente per oggetto Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i dei lavori di manutenzione degli immobili comunali. Ditta PUCA COSTRUZIONI S.R.L. CIG 9188732D83 - 1 Contratto applicativo - Impegno spesa. CIG 9188732D83		
Missione Programma 5° livello 05.02-1.03.02.09.009 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di valore culturale, storico ed artistico		
<i>Capitolo</i> 2854 <i>Articolo</i> MANUTENZIONE ORDINARIA TEATRO TRIFILETTI		
<i>Causale</i>		come da parere contabile: stralciando le somme previste per Incentivi pari ad euro 7.000,00.
<i>Importo</i>	2022	€. -7.000,00
<i>Beneficiario</i> 13653 PUCA COSTRUZIONI Srl		

Milazzo, li 12-08-2022

Il Dirigente del 2° Settore

F.to Antonio Infantino

(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1987 del 12-08-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 16-08-2022.

N. Reg. Albo: 3513

Milazzo, li 16-08-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1987 del 12-08-2022