

# **COMUNE DI MILAZZO**

(Provincia di Messina)

## **ORIGINALE di DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>Deliberazione N. 1</b>  <b>Del <u>10/01/2022</u></b>	<b>OGGETTO:</b> <u>Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della Legge 6 agosto 2008 n.133 allegato al Bilancio di Previsione 2022 – 2024.</u>  <b><u>APPROVATA</u></b>
---	---

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **10** del mese di **gennaio**, alle ore **19:25** in Milazzo, nella Casa Comunale, su convocazione del Presidente del Consiglio Comunale come da avvisi scritti in data **04/01/2022** prot. N.**483**, notificati in tempo utile a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria**.

All'appello, in apertura di seduta, risultano presenti:

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>P</b>	<b>A</b>	<b>CONSIGLIERI</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
AMATO Antonino	X		MAISANO Damiano		X
ANDALORO Alessio	X		OLIVA Alessandro	X	
BAGLI Massimo	X		PELLEGRINO Alessia		X
BAMBACI Sebastiana	X		PIRAINO Rosario	X	
COCUZZA Valentina		X	RIZZO Francesco	X	
CRISAFULLI Giuseppe	X		RUSSO Francesco		X
DODDO Giuseppe		X	RUSSO Lydia		X
FICARRA Francesco Danilo		X	SARAO' Santi Michele		X
FOTI Antonio	X		SGRO' Santina		X
ITALIANO Antonino	X		SINDONI Mario Francesco		X
ITALIANO Lorenzo	X		SOTTILE Maria	X	
MAGLIARDITI Maria	X		STAGNO Giuseppe	X	

**PRESENTI N. 14**

**ASSENTI N. 10**

Partecipa il Vice Segretario Generale: Dott.ssa **Marcella MARCELLI**.

Assume la presidenza il Presidente Avv. **OLIVA Alessandro**.

Partecipa alla alla seduta il Comandante dei Vigili Urbani **Giuseppa PULEO**.

E' presente l'Assessore: **MELLINA, NICOSIA e ALESCI**.

La seduta è pubblica.

**INTERVENTI**

Il **Presidente**, constatato che il numero dei Consiglieri presenti è sufficiente a rendere legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

In via preliminare alla trattazione dei punti iscritti all'O.d.g. chiede d'intervenire il Consigliere **Foti**, il quale si sofferma sulla questione della discarica di ponente e sul Consiglio Comunale che si è tenuto esattamente un anno fa in cui politici regionali e nazionali si erano presi l'impegno di risolvere la problematica. Si auspica che il tema possa essere ripreso e risolto.

Chiede soluzioni in merito al problema della viabilità delle vie Massimiliano Regis ed Enrico Cosenz.

Chiede un confronto in aula con l'amministrazione rispetto all'ospedale di Vaccarella e al Molo Marullo.

Alle ore 19:25 entra il Consigliere Ficarra. **Presenti 15.**

Il Presidente introduce il **punto n.1** iscritto all'O.d.g. avente per oggetto:

**"Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della Legge 6 agosto 2008 n.133 allegato al Bilancio di Previsione 2022 - 2024"**

Viene data lettura integrale della proposta di delibera e dei relativi pareri nonché del verbale della 2° Commissione Consiliare datato 23/12/2021.

*I documenti di cui sopra vengono allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.*

Alle ore 19:30 escono i Consiglieri Andaloro, Amato, Crisafulli e Italiano Lorenzo, entrano i Consiglieri Sindoni e Pellegrino. **Presenti 13.**

Prende la parola l'Assessore **Mellina**, il quale si limita ad evidenziare che il Piano delle Alienazioni è un atto propedeutico al bilancio e che non è stato modificato rispetto all'anno precedente pertanto si tratta esclusivamente di una mera presa d'atto.

A questo punto, non essendovi ulteriori interventi, il **Presidente** chiede al Segretario di seduta di richiamare l'appello nominale.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI

Consiglio Comunale del 10/01/2022

<b>AMATO Antonino</b>		<b>X</b>
<b>ANDALORO Alessio</b>		<b>X</b>
<b>BAGLI Massimo</b>	<b>X</b>	
<b>BAMBACI Sebastiana</b>	<b>X</b>	
<b>COCUZZA Valentina</b>		<b>X</b>
<b>CRISAFULLI Giuseppe</b>		<b>X</b>
<b>DODDO Giuseppe</b>		<b>X</b>
<b>FICARRA Francesco Danilo</b>	<b>X</b>	
<b>FOTI Antonio</b>	<b>X</b>	
<b>ITALIANO Antonino</b>	<b>X</b>	
<b>ITALIANO Lorenzo</b>		<b>X</b>
<b>MAGLIARDITI Maria</b>	<b>X</b>	
<b>MAISANO Damiano</b>		<b>X</b>
<b>OLIVA Alessandro</b>	<b>X</b>	
<b>PELLEGRINO Alessia</b>	<b>X</b>	
<b>PIRAINO Rosario</b>	<b>X</b>	
<b>RIZZO Francesco</b>	<b>X</b>	
<b>RUSSO Francesco</b>		<b>X</b>
<b>RUSSO Lydia</b>		<b>X</b>
<b>SARAO' Santi Michele</b>		<b>X</b>
<b>SGRO' Santina</b>		<b>X</b>
<b>SINDONI Mario Francesco</b>	<b>X</b>	
<b>SOTTILE Maria</b>	<b>X</b>	
<b>STAGNO Giuseppe</b>	<b>X</b>	
	<b>13</b>	<b>11</b>

Il **Presidente** pone ai voti la proposta di delibera.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto "**Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della Legge 6 agosto 2008 n.133 allegato al Bilancio di Previsione 2022 - 2024**";

**VISTO** che sulla superiore proposta sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile;

**VISTO** il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

**CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI 13;**

**CON VOTI 12 FAVOREVOLI ed 1 ASTENUTO** (Foti) espressi in forma palese per alzata e seduta

## Consiglio Comunale del 10/01/2022

---

### D E L I B E R A

Di **APPROVARE** la proposta di deliberazione avente per oggetto: "**Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio comunale ai sensi della Legge 6 agosto 2008 n.133 allegato al Bilancio di Previsione 2022 - 2024**", che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale.

Il **Presidente** pone in votazione la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Udita** la proposta del Presidente del Consiglio;

**Visto** l'art.12 della L.R. n. 41/1991 e succ.mod. ed int.;

**CON VOTI 12 FAVOREVOLI** ed **1 ASTENUTO** (Foti) espressi in forma palese per alzata e seduta

### D E L I B E R A

Di **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.



# CITTA' di MILAZZO

*Città metropolitana di Messina*

Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 02 del 09/12/2021

IL PROPONENTE: 

**OGGETTO:** piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio Comunale ai sensi della Legge 6 agosto 2008 n. 133 – allegato al bilancio di previsione 2022-2024

**PREMESSO Che:** con Delibera di Giunta Municipale n. 133 del 04/06/2021 è stato aggiornato l'elenco dei beni immobili e patrimoniali, in relazione alla predisposizione del rendiconto 2020;

**Ritenuto** di confermare, per l'anno 2022 e per l'anno 2024, la volontà di mantenere invariato il patrimonio comunale;

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- l'O.R.E.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Per quanto in premessa

**Propone che il Consiglio Comunale Deliberi:**

1. DARE ATTO che nell'anno 2020 e sino a tutt'oggi, non sono stati previsti atti di alienazione e di valorizzazione del patrimonio Comunale; provvedimento;
2. MANTENERE invariato il patrimonio comunale anche per gli anni 2022 e 2024;
3. DICHIARRE la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



# CITTA' di MILAZZO

*Città metropolitana di Messina*

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO (Art. 53 L. 142/90 modificato dall'art. 12 della L.r. 30/2000)

Si esprime parere favorevole.

Milazzo,

Il Responsabile del Procedimento

*Salvatore La Malfa*

IL DIRIGENTE

*Dott. Domenico Lombardo*

---

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 12 L.R. n. 30/2000)

Si esprime parere ... **NON DOVUTO** .....

Milazzo, .....

IL RESPONSABILE ISTRUTTORIA

IL DIRIGENTE del SETTORE

---

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55 DELLA L. 142/1990, RELATIVA ALLA COPERTURA FINANZIARIA E IMPEGNI DI SPESA:

Si attesta che somma di euro ..... viene imputata al codice .....  
....., intervento ....., ex Capitolo ....., del bilancio .....,  
gestione .....

**NON SI ESPRIME PARERE NON ESSENDO PREVISTA IN DELIBERA ALCUNA SPESA A CARICO DEL BILANCIO Comunale.**

Milazzo, .....

IL RESPONSABILE ISTRUTTORIA

IL RAGIONIERE GENERALE



**CITTA' DI MILAZZO**  
**(Città Metropolitana di Messina)**

*Collegio dei Revisori*

Verbale n.21 del 19/12/2021 inerente il parere sulla,

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 2 DEL 09/12/2021**

(protocollo 0106209 del 09-12-2021)

**Oggetto:** Piano delle alienazioni e della valorizzazione del patrimonio Comunale ai sensi della legge 6 agosto n.133 – Allegato al bilancio di previsione 2022-2024.

Il Collegio dei Revisori, nominato con delibera del Consiglio n. 103 del 19/07/2021, composto da:

- Dott. Vincenzo Calogero CATALANO, Presidente,
- Dott. Ferdinando SCALIA, Componente,
- Dott. Domenico DONATO, Componente,

riunitosi in forma telematica sui sistemi di video conferenza telefonica al fine di evitare assembramenti a causa della pandemia Covid, dopo aver assolto ogni documentazione di merito, RICEVUTA VIA PEC il 09/12/2021, procede all'esame della proposta di deliberazione, consistente nella individuazione del Patrimonio Comunale suscettibile di alienazione, quale atto propedeutico alla formazione del Bilancio di Previsione 2022/2024.

**Considerato che** nel predetto atto viene dichiarato, espressamente, richiamando la delibera G.M. n.133 del 04/06/2021, di mantenere il patrimonio immobiliare nella disponibilità dell'Ente e che non sono state previste atti di alienazioni.

**Visto il parere favorevole sulla Regolarità Tecnica dell'atto;**

**Per quanto relazionato,**

**Il Collegio dei Revisori**

Prende atto della proposta in oggetto ed esprime giudizio positivo per gli effetti del presente atto nella programmazione del Bilancio di Previsione 2022/2024, quale allegato da produrre.

Oggi, li 19/12/2021

**Il Collegio dei Revisori** (Firmato Digitalmente)

Dott. Vincenzo Calogero CATALANO

Dott. Domenico DONATO

Dott. Ferdinando SCALIA

Firmato digitalmente da: SCALIA FERDINANDO  
Data: 19/12/2021 20:03:02

Firmato digitalmente da  
**Vincenzo Calogero Catalano**  
CN = Vincenzo Calogero Catalano  
C = IT

Firmato digitalmente da: DONATO DOMENICO  
Luogo: Santa Teresa di Riva  
Data: 19/12/2021 21:20:55







# CITTA' DI MILAZZO

## Verbale della II Commissione Consiliare

L'anno 2021 giorno 23 del mese di dicembre alle ore 10,20 si è riunita la 2° Commissione Consiliare, convocata con nota prot. UP n.663/109826 del 21 dicembre 2021 dal Presidente Francesco Rizzo, trasmessa ai componenti, ai Capigruppo, al Sig. Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale, all'Assessore Dott. Roberto Mellina, al Collegio dei Revisori dei Conti, al Dirigente Dott. Domenico Lombardo, al Responsabile del Procedimento Sing. Salvatore La Malfa Funge da segretario il Sig. Giuseppe Bartolotta.

	PRESENTI	ASSENTI
<i>Bambaci Sebastiana</i>		X
<i>Doddo Giuseppe</i>	X	
<i>Ficarra Francesco Danilo</i>	X	
<i>Italiano Lorenzo</i>	X	
<i>Maisano Damiano</i>		X
<i>Rizzo Francesco</i>	X	
<i>Saraò Santi Michele</i>		X
<i>Sindoni Mario Francesco</i>	X	

Alle ore 10,30 entra il Sng. Salvatore La Malfa.

Gli argomenti posti all'o.d.g. sono i seguenti:

- 1) *Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio Comunale ai sensi della Legge 6 agosto 2008 n. 133 – allegato al bilancio di previsione 2022-2024*
- 2) *Varie ed eventuali.*

Il Presidente dopo l'appello constatata la presenza di n. 5 componenti, apre la seduta, legge la proposta di deliberazione avente ad oggetto "*Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio Comunale ai sensi della Legge 6 agosto 2008 n. 133 – allegato al bilancio di previsione 2022-2024*".

Alla fine della lettura della proposta di deliberazione, il Presidente fa notare, lamentandosi, la non presenza delle figure invitate come da convocazione della seduta.

Successivamente passa la parola ai Componenti, interviene il componente Doddo che lamenta la mancata consegna dell'allegato alla proposta di Deliberazione.

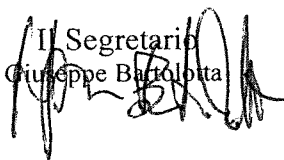
Il segretario verbalizzante informa il Presidente e i Componenti presenti che questo allegato su menzionato dal componente Doddo è arrivato all'Ufficio di Presidenza a fine giornata del 22.12.21 e quindi non è stato possibile trasmetterlo tramite PEC.

Alle ore 10,30 entra il responsabile del Procedimento Sig. La Malfa Salvatore che conferma quanto detto dal segretario verbalizzante riguardante la consegna dell'allegato.

Alla luce di quanto emerso dalla richiesta del Componente Doddo, il Presidente sentiti i componenti presenti, rinvia la seduta a martedì 28 dicembre alle ore 10:00.

Di ciò è stato redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto

Il Segretario  
Giuseppe Bartolotta



Il Presidente della II Commissione Consiliare  
Prof. Francesco Rizzo



Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

Il Vice Segretario Generale  
MARCELLA MARCELLI

IL PRESIDENTE  
ALESSANDRO OLIVA

Il Consigliere Anziano  
MARIA MAGLIARDITI

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 17/01/22 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
\_\_\_\_\_

L'addetto all'Albo  
\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n.44 e successive modifiche ed integrazioni

**E DIVENUTA ESECUTIVA**

- il giorno \_\_\_\_\_, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
\_\_\_\_\_

La presente deliberazione è copia conforme all'originale. Milazzo, li _____ Il Segretario Generale _____	La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____ Milazzo, li _____ Il Responsabile dell'U.O. _____
---	---