

AL COMUNE DI _____
Sportello Unico per l'Edilizia – S.U.E.

Procedura abilitativa semplificata

ai sensi del Dlgs n. 28 del 03 marzo 2011 e dell'art. 3 del D.P. Reg. Sicilia n. 48 del 18/7/2012
(costruzione ed esercizio di impianti alimentati da energia rinnovabile)

Il/La sottoscritto/a _____
Codice fiscale/partita IVA _____ residente in _____
Prov. ____ via _____ n° _____, CAP _____,
tel. ____/_____
in qualità di **(1)**: _____
del _____ destinato a _____
sito in _____, in via _____ n° _____;

DICHIARA

l'inizio tra trenta giorni, dei lavori relativi alle seguenti opere edilizie:

(barrare la fattispecie che interessa)

- impianto eolico con potenza non inferiore a 20Kw e non superiore a 60Kw;
- impianto solare fotovoltaico con potenza non inferiore a 50Kw e non superiore a 1Mwe
- impianto idraulico e geotermico con potenza non inferiore a 50Kw e non superiore a 1Mwe;
- impianto da biomassa, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione, biogas e bioliquidi per produzione di energia (con potenza non inferiore a 50Kw e non superiore a 1Mwe),

ubicare in aree destinate:

- ad uso agricolo ovvero in aree non industriali;
- in aree destinate all'estrazione di materiali lapidei;
- in aree destinate al trattamento e smaltimento rifiuti;
- all'interno di impianti destinati alla produzione di energia elettrica da fonte convenzionale con necessità di recupero ambientale;

Sull'area/sull'immobile sito in:

via/c.da _____ n° _____ Piano _____, identificato al

CATASTO

N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____, part. _____, sub. _____.

N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____, part. _____, sub. _____.

N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____, part. _____, sub. _____.

N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____, part. _____, sub. _____.

N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____, part. _____, sub. _____.

N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____, part. _____, sub. _____.

N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____, part. _____, sub. _____.

N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____, part. _____, sub. _____.

N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____, part. _____, sub. _____.

N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____, part. _____, sub. _____.

Dichiara altresì che il valore dell'investimento ammonta ad € (IVA inclusa).

La progettazione, la direzione e l'esecuzione lavori saranno affidati a:

PROGETTISTA DEI LAVORI

COGNOME E NOME _____ codice fiscale _____ r

esidente/con studio in _____ via _____

n. _____ tel. ____/_____ PEC _____ i

scritto all'albo de _____ prov. di _____

al n. _____ che sottoscrive per accettazione:

.....

DIRETTORE DEI LAVORI

COGNOME E NOME _____ codice fiscale _____

residente/con studio in _____ via _____

n. _____ tel. ____/_____ PEC _____

iscritto all'albo de _____ prov. di _____ al n.

_____ che sottoscrive per accettazione: *(timbro e firma)*

.....

ASSUNTORE DEI LAVORI

COGNOME E NOME _____ codice fiscale _____

residente/con studio in _____ via _____

n. _____ tel. ____/_____ PEC _____

iscritto all'albo de _____ prov. di _____ al n.

_____ che sottoscrive per accettazione: *(timbro e firma)*

.....

Allega alla presente: (2)

1. Relazione di asseveramento;
2. Pagamento dei diritti di segreteria e di istruttoria;
3. documentazione attestante la disponibilità giuridica dell'area di impianto in capo al richiedente ai sensi del comma 6, dell'articolo 3 del D.P. Reg. 48/2012 ;
4. Documentazione catastale (estratto di mappa, visure catastali e planimetrie);
5. Relazione tecnica descrittiva dell'intervento;
6. Elaborati grafici (stralcio PRG, stralcio aerofotogrammetrico e catastale, planimetrie quotate con distanze confine e fabbricati, piante di rilievo e di progetto, prospetti, sezioni, piante quotate con sviluppo di superfici, volumi e rapporto aeroilluminante);
7. dagli elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete (art. 6, comma 2, DLgs 28/11);
8. Eventuale Nulla Osta dell'Ispektorato Agricoltura e Foreste con allegati progettuali vidimati;
9. Deposito al genio civile calcoli strutturali (legge 64/74 e 1086/71);
10. Documentazione fotografica relativa allo stato dell'area e/o dell'immobile oggetto di intervento, corredata da elaborato planimetrico riportante l'ubicazione dei punti di ripresa;
11. Certificazione di regolarità contributiva delle imprese (DURC);
12. Relazione/progetto dove si evince la gestione delle terre e rocce prodotte durante i lavori: come rifiuti (Decreto Legislativo n°152/2006 art. 191), per la riutilizzazione nello stesso luogo ove sono state scavate (art.185, comma 1, lettera c) del Dlgs n.152/2006) o da utilizzare come sottoprodotti in altri siti o cicli produttivi (art. 41 bis della L. 98/2013);
13. Nulla Osta preventivo dei VV.FF. (ove occorre);
14. Dichiarazione di assunzione da parte dei soggetti richiedenti, attraverso la sottoscrizione di patti di integrità, degli obblighi previsti dall'articolo 3 del Protocollo di legalità del 23/5/2011(vedi modello allegato).
15. Dichiarazione del committente o responsabile dei lavori (art.90 D.Lgs. n. 81 del 09.04.08 e ss.mm.ii.).
16. Dichiarazione smaltimento rifiuti edili
17. Documentazione e/o certificazione prescritta dall'art. 4, comma 1, del D.P. Reg. 48/2012:
 - a)** attestazione di Istituto di credito o società a tale scopo abilitata ai sensi degli articoli 105 e 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, e successive modifiche e integrazioni, resa anche attraverso lettera di "patronage", di disponibilità a finanziare l'iniziativa e la sussistenza in capo al richiedente della capacità organizzativa e finanziaria per il suo sviluppo;
 - b)** dichiarazione con la quale il richiedente assume nei confronti dell'Amministrazione l'obbligo della realizzazione diretta dell'impianto fino alla fase dell'avvio dello stesso;
 - c)** dichiarazione con la quale il richiedente assume nei confronti dell'amministrazione competente al rilascio del provvedimento l'impegno ad osservare gli obblighi di cui all'articolo 3 del protocollo di legalità del 23 maggio 2011;

Il sottoscritto si impegna e dichiara altresì: - di dare inizio a partire dal trentesimo giorno successivo alla presentazione della presente P.A.S. per l'esecuzione delle opere e con le modalità indicate nella successiva relazione tecnica di asseverazione, con esclusione degli impianti da F.E.R. con valore di investimento superiore a € 154.937,00, per la quale codesto Ente è obbligato all'acquisizione d'ufficio delle informazioni del Prefetto di cui all'art. 10 del DPR n. 252/98. A tal fine allega la documentazione da accludere alla predetta richiesta di informazione (visura camerale, dichiarazione redatta dai soggetti sottoposti ai controlli antimafia, ex art. 85 del D.Lgs 159/2011 s.m.i., inerente ai familiari conviventi).

- di essere consapevole che la procedura abilitativa semplificata è sottoposta al termine massimo di validità fissato in anni tre con l'obbligo di comunicare al Comune la data di ultimazione lavori e di presentare un certificato di collaudo finale attestante la conformità dell'opera al progetto presentato.

- che l'accluso progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei regolamenti vigenti, nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi sollevando l'Amministrazione comunale da ogni responsabilità.

- di essere a conoscenza che se l'area e/o l'immobile è sottoposto ad un vincolo (con esclusione dei vincoli individuati all'art. 3, comma 1, del DPRS 48/2012) la cui tutela non compete all'Amministrazione Comunale il predetto termine di trenta giorni decorre dal rilascio e/o dalla presentazione presso questo Ente del relativo atto di assenso, avuto presente che se l'atto non è favorevole la presente dichiarazione è priva di effetti.

- di essere a conoscenza che se l'impianto da F.E.R. ha un valore di investimento superiore a € 154.937,00, il predetto termine di trenta giorni decorre dall'acquisizione da parte di codesto Ente delle informazioni del Prefetto di cui all'art. 10 del DPR n. 252/98 e che se l'atto non è favorevole la presente dichiarazione è priva di effetti.

- di essere a conoscenza che l'area/immobile non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42, che l'area non appartiene a parchi e riserve nazionali o regionali, che le aree non sono appartenenti a territori di più comuni;

- ad esporre in cantiere apposito cartello riportanti gli estremi della denuncia e l'indicazione della impresa che effettua i lavori.

- di essere legittimato alla presentazione della presente dichiarazione ai sensi di legge e di non violare, con la realizzazione delle opere in oggetto, diritti di terzi.

- a comunicare la data di fine lavori, che dovrà avvenire entro il termine massimo di tre anni dalla data di inizio delle opere, nonché **a produrre contestualmente alla comunicazione di fine lavori certificato di collaudo finale**, a firma di un tecnico abilitato, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato nonché copia di avvenuta denuncia di variazione catastale o dichiarazione di atto notorio del direttore dei lavori sulla immutabilità della categoria catastale, nonché documentazione/certificazione di avvenuto smaltimento dei rifiuti edili.

- di essere a conoscenza che, codesta Amministrazione comunale provvederà alla revoca del presente provvedimento qualora siano violate le disposizioni contenute all'art. 5, commi 5 - 6,

del D.P. Reg. 48/2012.

Dichiara altresì:

___ di non essere stato sottoposto o ____ di essere
sottoposto a procedimento di prevenzione,

___ di non essere o ___ di essere
stato condannato

o ___ di non essere ___ essere

sottoposto a processo penale per i reati di criminalità mafioso di quelli di cui all'art. 1 del " Codice Vigna " (concussione, corruzione, scambio elettorale politico mafioso, rapina, estorsione, usura, ricettazione, riciclaggio, impiego di denaro illecito, trasferimento fraudolento di valori, reati gravi in danno allo stato o alla Comunità Europea, turbativa d'asta, frode nelle pubbliche forniture). Ciò in ottemperanza a quanto prescritto dal Decreto dell'Assessore Regionale alle Autonomie Locali del 15.12.2011 , pubblicato nella GURS n. 54 del 30.12.2011.

_____, il _____

Firmato dal dichiarante in modo digitale

NOTE PER LA CORRETTA COMPILAZIONE:

(1) titolo di proprietà, concessione demaniale e/o assegnazione suolo, piano particellare, elenco ditte, copia comunicazione soggetti interessati avvio proc.to – art. 111 regio decreto 1775/33 e relativo avviso GURS (vedi articolo 3, comma 6, del D.P. Reg. 48/2012);

(2) la documentazione di cui ai punti 1), 2), 4), 5), 6), 16) e quella attestante la disponibilità dell'area di cui al comma 6, dell'articolo 3 del D.P. Reg. 48/2012, costituisce contenuto minimo della PAS ai fini della sua procedibilità.

Ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del DPR 445/2000 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia di documento d'identità del proprietario e/o avente titolo. Al riguardo si ricordano le sanzioni in caso di dichiarazioni false o mendaci previste dall'art. 76 del citato D.P.R. e ferma restando l'immediata decadenza, ai sensi dell'art. 75 dello stesso DPR, dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)¹

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: RESPONSABILE per il Comune di AUGUSTA
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

indirizzo

indirizzo mail/PEC

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento². Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per la quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del trattamento – Responsabile dell'ufficio addetto³.

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di

indirizzo email

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali del comune di _____.

¹ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

² Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento

³ Indicazione eventuale