

CITTA' di MILAZZO

Provincia di Messina

Lavori urgenti di manutenzione delle strade comunali interessate al circuito del giro d'Italia del 12 maggio 2008.

CUP 57H08000070004 - CIG. 01375283B1 Importo lavori a base d'asta di Euro 146.500,00 ed € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

VERBALE DI GARA INFORMALE

L'anno duemilaotto addì undici del mese di Aprile alle ore 12,30 nella stanza n.10 del 7° Dipartimento Ufficio Tecnico, sita al piano terzo del Palazzo Municipale ubicato in via F. Crispi n. 10, aperta al pubblico, si è riunita la Commissione di gara nelle persone dei Signori :

1.	FAMA'	arch. Natalia	Dirigente, PRESIDENTE,
2.	LA BELLA	Mario P.	Funzionario direttivo-Capo Servizio, Componente,
3.	SANTANGELO	Dr.Francesca	Istruttore Dir.vo componente-verbalizzante

PREMESSO :

- 1) che con Deliberazione n.71 del 19.03.2008 la Giunta Municipale:
 - a) ha approvato in via amministrativa il progetto esecutivo relativo ai " *Lavori urgenti di manutenzione delle strade comunali interessate al circuito del giro d'Italia* " redatto in data 10.03.2008 dal Servizio Progettazione del Dipartimento Ufficio Tecnico, a firma degli istruttori direttivi tecnici Geom. Tommaso Aricò e Geom. Cesare Terragna, per l'importo complessivo di € 224.500,00, di cui € 146.500,00 per lavori a base d'asta, € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 75.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - b) ha provveduto a prenotare la spesa a carico del bilancio comunale;
- 2) che con determinazione N. 59 del 25.03.2008 il Sindaco ha autorizzato - con riferimento al disposto del comma 2 dell'articolo 24 -bis della legge 109/94 nel testo vigente in Sicilia- il ricorso all'espletamento di un cottimo appalto con gara informale da esperire con l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici;
- 3) che con determinazione N.88 del 26.03.2008 il Dirigente del 7° Dipartimento in esecuzione dell'autorizzazione come sopra posta in essere dal Sindaco con la citata determinazione :
 - a) ha disposto di procedere all'affidamento dell'appalto mediante cottimo -appalto con gara informale da esperirsi nel rispetto delle norme dettate dalla legge quadro sui lavori pubblici 11 Febbraio 1994, n.109 nel testo coordinato vigente in Sicilia, dal Regolamento Comunale per l'espletamento dei cottimi, dal Regolamento Comunale dei Contratti vigente alla data della determinazione, nonché dalle altre disposizioni in materia di affidamento ed esecuzione dei lavori pubblici;
 - b) ha dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, con atto riservato estendibile a terzi solo dopo l'espletamento della procedura di gara informale, ha predisposto l'elenco delle Imprese da invitare nel quale sono comprese numero sedici imprese nessuna delle quali risulta già invitata ad altre procedure di cottimo appalto esperite dai Dipartimenti tecnici di questo Comune;
 - c) ha approvato gli schemi di Avviso di Cottimo, il Disciplinare di gara informale, la lettera d'invito e di avviso di informazione da affiggere all'Albo Pretorio;
- 4) che con nota del 26.03.2008 è stato chiesto alle Ditte di cui al suddetto elenco di far pervenire, entro le ore 10,00 dell'11 Aprile 2008 , giorno fissato per la gara informale, in plico

CITTA' di MILAZZO

Provincia di Messina

sigillato, chiuso con ceralacca, la documentazione richiesta nell'Avviso di gara e nel disciplinare di gara nonché l'offerta di ribasso sul prezzo a base d'asta;

- 5) che nella suindicata nota è specificato che i plichi devono indicare all'esterno l'oggetto del presente esperimento di gara;
- 6) che l'Avviso di cottimo con il relativo disciplinare di gara è stato pubblicato:
 - a) all'Albo Pretorio del Comune ininterrottamente dal 26.03.2008 all' 11 Aprile 2008;
 - b) sul sito internet del Comune www.comune.milazzo.me.it con i modelli da utilizzare per le dichiarazioni a far data dal 26.03.2008;
 - c) sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it;

La Commissione

PRENDE ATTO dell'oggetto dell'appalto, del contenuto dell'Avviso di cottimo, del Disciplinare di gara e delle condizioni e prescrizioni in essa indicati;

In particolare la Commissione rileva che al punto 9) dell' " *Avviso di procedura di cottimo*" è espressamente posto in evidenza che alla gara informale possono partecipare esclusivamente le Imprese di Fiducia iscritte nell'apposito Albo tenuto dall'Amministrazione .

RISCONTRA che L'Ufficio di protocollo generale del Comune ha rimesso, già debitamente registrati, numero 36 (trentasei) plichi relativi all'appalto di che trattasi. Tutti i plichi risultano chiusi e siglati sui lembi secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Da una prima verifica dei plichi risulta che uno di essi e precisamente quello relativo all'Impresa Raffa Roberto da Messina è relativo ad Impresa non iscritta all'Albo di Fiducia Comunale per l'affidamento di lavori mediante cottimo-appalto come in ultimo approvato con delibera di Giunta Municipale n.45 del 19 Febbraio 2008.

Il plico, così come pervenuto sarà restituito all' Impresa interessata non appena divenuto definitivo il verbale di gara informale.

Inoltre accerta che un plico è relativo all'Impresa Galletta Costruzioni srl con sede in Messina , Via Centonze n.131, già aggiudicataria in data 26.02.2008 del cottimo appalto " *Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, degli immobili e delle reti idriche e fognarie comunali*" appartenenti al Servizio Idrico Integrato" dell'importo netto contrattuale di € 81.465,92 espletato dal 6° Dipartimento di questo Comune.

In presenza di quanto sopra e risultando la somma degli importi dei lavori del cottimo oggetto di aggiudicazione e del cottimo relativo al presente esperimento è di gran lunga superiore al limite fissato dal comma 8 dell'art.24 della legge 109/94 nel testo coordinato vigente in Sicilia, la Commissione decide di non procedere all'apertura del plico avvalendosi della facoltà prevista dal secondo capoverso del paragrafo 2 del Disciplinare di gara .

Anche questo plico verrà restituito all'Impresa non appena divenuto definitivo il verbale di gara informale.

A questo punto la Commissione procede a formare l'elenco dei concorrenti secondo l'ordine di registrazione dei plichi al protocollo generale del Comune come di seguito riportato:

Busta	Cod.	Ditta		
1	0126	Sala Srl		
2	0148	Costruzioni Mendolia Francesco & C. sas		
3	0033	Demo 2000 Srl		
4	0046	Edilstyl di Licciardello Corrado		
5	0	E		
6	0109	Pagano Pietro		
7	0051	Famma Srl		
8	0066	Gugliandolo Antonino		
9	0	T		
1	0	T		
11	0022	Chiofalo Costruzioni Srl		

CITTA' di MILAZZO

Provincia di Messina

12	0142	Venumer Srl		
1	0	T		
1	0	C		
1	0	B		
1	0	C		
17	0127	Scalisi Calogero		
18	0160	I.M.A.C. Srl		
19	0106	P.M.M. di Caporlingua Emanuele		
20	0152	Molino Cosimo		
21	0049	F.Ili Barresi Costruzioni Srl		
22	0116	R.P. Costruzioni di Puca Raffaele		
23	0154	C.N.T. Srl		
24	0165	Media Costruzioni di Mangano Nicola		
25	0121	Sicil C.E.O.P. Srl		
26	0162	Graziano Costruzioni Srl		
27	0125	Saja Costruzioni Srl		
28	0015	Calabrese Costruzioni Srl		
29	0161	CO.PA.CA. Srl		
30	0002	Agnoletti Salvatore		
31	0164	Fazio Antonino		
32	0167	Maiorana Carlo Maurizio		
3	0	G		
3	0	P		

Terminata la formazione dell'elenco

La Commissione

Preliminarmente prende atto che relativamente alla dimostrazione del possesso della regolarità contributiva Inps, Inail e Cassa Edile è intervenuto il Decreto dell'Assessorato Regionale per i Lavori Pubblici del 15.01.2008 (GURS 1/2/2008 N.5) espressamente richiamato nel Disciplinare di gara che modifica il decreto del 24.02.2006.

La modifica riguarda essenzialmente l'obbligo di allegare al DURC copia del codice identificativo pratica (CIP) da cui si evinca la tipologia per cui lo stesso è richiesto, nonché la non validità di certificati DURC rilasciati per stati di avanzamento di lavori, stati finali e verifica di autocertificazione .

Orbene , la Commissione rileva che nella procedura per l'affidamento di lavori pubblici, allo stato, le casistiche contemplate dallo Sportello Unico Previdenziale riguardano : 1) verifica autocertificazione, 2) aggiudicazione gara d'appalto, 3) stipula contratto, 4) stipula convenzione, 5) rilascio concessione, 6) stato di avanzamento , 7) liquidazione finale e regolare esecuzione.

Nella casistica anzidetta possono rientrare anche i DURC rilasciati per iscrizione albi di fiducia e per qualificazione SOA atteso che le certificazioni anzidette sono comunque riconducibili a lavori pubblici ed attestano la regolarità contributiva senza limitazione a singoli appalti o cantieri.

La "non validità" introdotta dal decreto del 15.01.2008 per l'ammissione alla gara d'appalto - fatta ovviamente salva la facoltà del concorrente di avvalersi degli altri istituti previsti dal decreto del 24.02.2006 - riguarda espressamente i casi di cui ai numeri 1, 6 e 7 dell'elencazione anzi riportata.

In assenza di disposizioni da parte della regione o di chiarimenti dallo Sportello Unico Previdenziale la Commissione, al fine di favorire la massima partecipazione è del parere di accettare i DURC richiesti e rilasciati per tipologie diverse dalle tre espressamente escluse dal decreto che riguardino la complessiva situazione contributiva ed assicurativa dell'Impresa ed attendano all'esecuzione di lavori pubblici.

Quindi , si da inizio alle operazioni di verifica, riscontro ed accertamento della documentazione presentata dai concorrenti per l'ammissione alla gara.

Il riscontro e la verifica vengono condotti sulla base delle prescrizioni e delle richieste dell'avviso del disciplinare di gara. In contemporanea viene anche effettuato per le imprese

CITTA' di MILAZZO

Provincia di Messina

qualificate il riscontro via internet presso il Casellario delle Imprese tenuto dall'Osservatorio Nazionale dei Lavori Pubblici presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi.

Man mano che i plichi vengono aperti si procede a scrivere sia sulla Busta A (contenente la documentazione) sia sulla Busta B (contenente l'offerta) lo stesso numero d'ordine precedente riportato sull'esterno del plico. Le buste B, così numerate, rimangono chiuse e poste in un contenitore a vista sul tavolo.

Alle ore 13,40 risulta verificata la documentazione fino al concorrente N. 25.

L'esito del riscontro sarà riportato, a fianco di ciascun concorrente nel prospetto finale che sarà inserito nel verbale relativo alla seduta di conclusione delle operazioni di verifica, accertamento e riscontro della documentazione prodotta.

Considerato l'ora , il Presidente decide per una pausa pranzo convenendo di tornare a riunirsi alle ore 15,00 del pomeriggio di oggi.

I plichi , raccolti in un contenitore di cartone, sigillato e siglato dai membri della Commissione rimane custodito nella stanza N.10 ove si svolgono le operazioni di gara. La porta di accesso della stanza viene chiusa a chiave. Le buste relative all'offerta vengono invece riposte nell'armadio blindato sito nel Dipartimento.

Le operazioni si concludono alle ore 13,45.

Si da atto che all'odierna seduta ha presenziato il Geom. Cannuli , delegato dell'Impresa C.N.T. srl .

Di quanto precede è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente : Famà Arch. Natalia _____

Il Componente : La Bella Mario P. _____

Il Componente -Verbalizzante Dott.ssa Francesca Santangelo _____

1^ ripresa operazioni

L'anno duemilaotto addì undici del mese di Aprile alle ore 15,30 nella stanza n.10 del 7° Dipartimento Ufficio Tecnico, sita al piano terzo del Palazzo Municipale ubicato in via F. Crispi n. 10, aperta al pubblico, come convenuto nelle seduta della mattinata si è riunita la Commissione di gara nelle persone dei Signori :

1	FAMA'	arch. Natalia	Dirigente, PRESIDENTE,
2	LA BELLA	Mario P.	Funzionario direttivo-Capo Servizio, Componente,
3	SANTANGELO	Dr.Francesca	Istruttore Dir.vo componente-verbalizzante

L a C o m m i s s i o n e

Prelevata la documentazione afferente la gara custodita nel contenitore di cartone nella stanza N.10, ove si svolgono le operazioni di gara, da inizio alle operazioni di verifica, riscontro ed accertamento della documentazione presentata dai concorrenti per l'ammissione alla gara.

Il riscontro e la verifica vengono condotti sulla base delle prescrizioni e delle richieste dell'avviso del disciplinare di gara e secondo le modalità operative descritte nel verbale della seduta della mattinata.

Si riprende con il plico del concorrente elencato al n. 26 dell'allegato prospetto.

Alle ore 18,00 risulta verificata la documentazione di tutte le Imprese concorrenti.

Il riscontro della documentazione da il seguente esito:

Busta	Ditta		Esito	Motivo
1	0126	Sala Srl	Ammessa	
2	0148	Costruzioni Mendolia Francesco & C. sas	Ammessa	

CITTA' di MILAZZO

Provincia di Messina

3	0033	Demo 2000 Srl	Esclusa	Dalla richiesta del 30/01/2008 di CIP si evince che il DURC è stato richiesto e poi rilasciato in data 03/03/2008, per lavori privati in edilizia e, quindi, per una tipologia non riconducibile a partecipazione a gara di appalto.
4	0046	Edilstyl di Licciardello Corrado	Ammessa	
5	0132	Edil Sicula Soc. Coop	Ammessa	
6	0109	Pagano Pietro	Ammessa	
7	0051	Famma Srl	Ammessa	
8	0066	Gugliandolo Antonino	Ammessa	
9	0155	Tarda Giuseppa	Ammessa	
10	0168	Tecno Impianti 2000 di Raineri Giovanni	Esclusa	Dalla richiesta del 22/01/2008 di CIP si evince che il DURC è stato richiesto, e poi rilasciato in data 18/02/2008, per lavori privati in edilizia e, quindi, per una tipologia non riconducibile a partecipazione a gara di appalto.
11	0022	Chiofalo Costruzioni Srl	Ammessa	
12	0142	Venumer Srl	Esclusa	Il legale rappresentante della Società dichiara la presenza di un soggetto cessato dalla carica di amministratore nel triennio precedente senza che questi provveda ad attestare quanto richiesto dal Disciplinare di gara e dall'articolo 75 del dPR n. 554/1999. Lo stesso legale rappresentante, pur utilizzando i modelli messi a disposizione dalla Stazione appaltante, non provvede a dichiarare in sostituzione dell'amministratore cessato dalla carica quanto richiesto dal Disciplinare, anzi stralcia totalmente il riquadro relativo alle attestazioni.
13	0138	Tirrenia Appalti Sas di Munafò arch. Antonino	Ammessa	
14	0069	C O . E D I .	E s c l u s a	D a l l a r i c
15	0147	Buzzanca Basilio	Ammessa	
16	0017	C a l i r i A	E s c l u s a	D a l l a r i c
17	0127	Scalisi Calogero	Ammessa	
18	0060	I . M . A	E s c l u s a	I l c o

CITTA' di MILAZZO

Provincia di Messina

				ga ra
19	0106	P.M.M. di Caporlingua Emanuele	Esclusa	La copia di DURC prodotto dal concorrente, rilasciato dallo Sportello unico il 07/02/2008, fa riferimento al CIP 20080263764713, mentre la copia di richiesta del 26/03/2008 ha quale CIP il n. 20080307914151.
2	0	M	A	
21	0049	F.Ili Barresi Costruzioni Srl	Ammessa	
2	0	R	A	
2	0	C	A	
24	0165	Media Costruzioni di Mangano Nicola	Ammessa	
2	0	S	A	
26	0162	Graziano Costruzioni Srl	Esclusa	Dalla richiesta del 18/01/2008 di CIP si evince che il DURC è stato richiesto, e poi rilasciato in data 08/02/2008, per lavori privati in edilizia e, quindi, per una tipologia non riconducibile a partecipazione a gara di appalto.
27	0125	Saja Costruzioni Srl	Ammessa	
28	0015	Calabrese Costruzioni Srl	Ammessa	
29	0161	CO.PA.CA. Srl	Esclusa	Il concorrente omette la dichiarazione di cui al punto 4f del paragrafo 1 del Disciplinare di gara (utilizza il modello messo a disposizione del Comune ma non utilizza la casella).
30	0002	Agnoletti Salvatore	Esclusa	Il concorrente chiede di partecipare alla gara quale artigiano, ma omette di allegare il certificato di iscrizione all'Albo separato delle Imprese artigiane tenuto dalla CCIAA, richiesto a pena di esclusione dal punto 2.b del paragrafo 1 del Disciplinare di gara. Inoltre la copia del DURC prodotto non è accoppiata da alcuna richiesta di CIP, come espressamente richiesto dal punto 3 del paragrafo 1 del Disciplinare
31	0164	Fazio Antonino	Ammessa	
3	0	M	A	
33	0065	Gringeri Giorgio	Ammessa	
34	0170	Puglisi Francesco	Esclusa	Non allega il certificato della CCIAA di cui al punto 10 del paragrafo 1 del Disciplinar. La dichiarazione sostitutiva resa sul modello messo a disposizione da questa Stazione appaltante è incompleta nella parte relativa all'annotazione antimafia.

A questo punto, il Presidente DICHIARA che risultano ammesse N.23 (ventitrè) Imprese ed escluse N. 11 (undici) Imprese come sopra riportate.

CITTA' di MILAZZO

Provincia di Messina

Le operazioni proseguono con l'accertamento delle offerte delle Imprese ammesse. Il presidente, man mano che le buste vengono aperte, da lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun partecipante che risulta come di seguito:

Busta	Ditta		Offerta	Esito	Offerta ditte escluse
1	0	S	1	A	
2	0148	Costruzioni Mendolia Francesco & C. sas	7,3151	Ammessa	
3	0033	Demo 2000 Srl		Esclusa	12,521
4	0046	Edilstyl di Licciardello Corrado	14,4902	Ammessa	
5	0132	Edil Sicula Soc. Coop	14,6677	Ammessa	
6	0109	Pagano Pietro	16,8433	Ammessa	
7	0051	Famma Srl	14,2114	Ammessa	
8	0066	Gugliandolo Antonino	14,231	Ammessa	
9	0155	Tarda Giuseppa	16,1618	Ammessa	
10	0168	Tecno Impianti 2000 di Raineri Giovanni		Esclusa	13,585
11	0022	Chiofalo Costruzioni Srl	15,178	Ammessa	
12	0142	Venumer Srl		Esclusa	13,4028
13	0138	Tirrenia Appalti Sas di Munafò arch. Antonino	15,127	Ammessa	
14	0169	CO.EDI. di Oliveri Fabrizio		Esclusa	13,170
15	0147	Buzzanca Basilio	15,1165	Ammessa	
16	0017	Caliri Andrea		Esclusa	13,1745
17	0127	Scalisi Calogero	13,221	Ammessa	
18	0160	I.M.A.C. Srl		Esclusa	12,6258
19	0106	P.M.M. di Caporlingua Emanuele		Esclusa	14,20
20	0152	Molino Cosimo	15,8752	Ammessa	
21	0049	F.lli Barresi Costruzioni Srl	14,9232	Ammessa	
22	0116	R.P. Costruzioni di Puca Raffaele	12,431	Ammessa	
23	0154	C.N.T. Srl	14,9005	Ammessa	
24	0165	Media Costruzioni di Mangano Nicola	13,3412	Ammessa	
25	0121	Sicil C.E.O.P. Srl	15,5310	Ammessa	
26	0162	Graziano Costruzioni Srl		Esclusa	15,689
27	0125	Saja Costruzioni Srl	7,837	Ammessa	
28	0015	Calabrese Costruzioni Srl	7,3152	Ammessa	
29	0161	CO.PA.CA. Srl		Esclusa	14,3245
30	0002	Agnoletti Salvatore		Esclusa	7,3152
31	0164	Fazio Antonino	15,5555	Ammessa	
32	0167	Maiorana Carlo Maurizio	12,5860	Ammessa	
33	0065	Gringeri Giorgio	14,2075	Ammessa	
34	0170	Pugliesi Francesco		Esclusa	14,317

Tutto ciò premesso,

La Commissione

AVUTA PRESENTE la norma dettata dal comma undicesimo dell'articolo 24 della legge 11 Febbraio 1994, n.109, nel testo coordinato vigente in Sicilia, il quale stabilisce che *per l'affidamento si applica il criterio del massimo ribasso di cui all'articolo 1, primo comma, lettera a) della legge 2 Febbraio 1973 n.14*. La norma statuisce inoltre *che sono escluse dall'aggiudicazione delle offerte che presentano un ribasso superiore di oltre il 10 per cento rispetto alla media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse e che tale procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque*;

ACCERTA che nel presente provvedimento sono state ammesse N 23 Imprese concorrenti per cui la procedura di esclusione automatica è esercitabile ;

RILEVA che la somma delle percentuali di tutti i ribassi delle Imprese ammesse è di **312,2287**;

CALCOLA la media di tutte le offerte ammesse nel **13,5752** (*somma di tutti i ribassi offerti diviso numero delle Imprese ammesse*);

CITTA' di MILAZZO

Provincia di Messina

VERIFICA che quest'ultima percentuale, incrementata del 10% della stessa determina la soglia di esclusione automatica delle offerte (media corretta pari alla media aritmetica + 10%) nel **14,9327**

CONSTATA che in presenza del valore come sopra determinato (media corretta) sono automaticamente ESCLUSE le Imprese che presentano un ribasso superiore alla suddetta media corretta e che sono indicate con il simbolo A nel prospetto riassuntivo che segue:

Nr	Busta	Ditta	Rib. %	Esc	1°
1	18	I.M.A.C. Srl		+	
2	19	P.M.M. di Caporlingua Emanuele		+	
3	3	Demo 2000 Srl		+	
4	12	Venumer Srl		+	
5	30	Agnoletti Salvatore		+	
6	14	CO.EDI. di Oliveri Fabrizio		+	
7	26	Graziano Costruzioni Srl		+	
8	16	Caliri Andrea		+	
9	29	CO.PA.CA. Srl		+	
10	10	Tecno Impianti 2000 di Raineri Giovanni		+	
11	34	Puglisi Francesco		+	
12	2	Costruzioni Mendolia Francesco & C. sas	7,3151		
13	28	Calabrese Costruzioni Srl	7,3152		
14	27	Saja Costruzioni Srl	7,8370		
15	1	Sala Srl	11,1624		
16	22	R.P. Costruzioni di Puca Raffaele	12,4310		
17	32	Maiorana Carlo Maurizio	12,5860		
18	17	Scalisi Calogero	13,2210		
19	24	Media Costruzioni di Mangano Nicola	13,3412		
20	33	Gringeri Giorgio	14,2075		
21	7	Famma Srl	14,2114		
22	8	Gugliandolo Antonino	14,2310		
23	4	Edilstyl di Licciardello Corrado	14,4902		
24	5	Edil Sicula Soc. Coop	14,6677		
25	23	C.N.T. Srl	14,9005		
26	21	F.Ili Barresi Costruzioni Srl	14,9232		*
27	15	Buzzanca Basilio	15,1165		A
28	13	Tirrenia Appalti Sas di Munafò arch. Antonino	15,1270		A
29	11	Chiofalo Costruzioni Srl	15,1780		A
30	25	Sicil C.E.O.P. Srl	15,5310		A
31	31	Fazio Antonino	15,5555		A
32	20	Molino Cosimo	15,8752		A
33	9	Tarda Giuseppa	16,1618		A
34	6	Pagano Pietro	16,8433		A
		Offerte Valide nr. 23	Totale	312,2287	11
			Medie	13,5752	

14,9327

Le operazioni proseguono , quindi, con l'accertamento delle Imprese escluse i cui valori sono riportati nell'allegato che precede in uno a quelli delle offerte ammesse.

Il Presidente

A C C E R T A E D A A T T O

che l'offerta che presenta il massimo ribasso è quella della Impresa F.Ili Barresi Costruzioni srl con sede legale in Oliveri (Me), la quale offre il ribasso percentuale del 14,9232 sul prezzo a base d'asta di € 146.500,00 e, quindi, con un conseguente ribasso di euro di € 20.794,640 oltre oneri di sicurezza ed Iva.

Accerta, altresì che la seconda migliore offerta è quella dell'Impresa C.N.T. srl con sede in Barcellona P.G. , via S. Andrea, partita Iva 1825890831, iscritta alla CCIAA di Messina REA 148048, iscritta al n.18 del Vigente Albo delle Imprese di fiducia per l'affidamento di lavori pubblici

CITTA' di MILAZZO

Provincia di Messina

mediante cottimo-appalto, la quale offre il ribasso percentuale del 14,9005% sul prezzo a base d'asta.

A questo punto il Seggio di gara procede con le stesse modalità sopra descritte a prendere atto delle 11 offerte delle Imprese escluse in sede di verifica documentare i cui valori percentuali sono riportate nel prospetto che precede in uno alle offerte ammesse.

IL PRESIDENTE

VISTO tutto quanto procede,

VISTO il paragrafo " Procedure di aggiudicazione" del Disciplinare di gara

aggiudica in via provvisoria

L'appalto di che trattasi all'Impresa F.lli Barresi Costruzioni srl con sede legale in Oliveri (ME) , partita Iva 01529240838, iscritta alla CCIAA di Messina al N.123122 REA , iscritta al N. 65 del vigente Albo delle Imprese di Fiducia per l'affidamento di lavori pubblici mediante cottimo-appalti, con il ribasso percentuale del **14,9232** % sul prezzo a base d'asta con un conseguente ribasso di € 20.794,64 oltre Iva.

Pertanto il prezzo netto contrattuale dell'appalto è di € 125.705,36 oltre € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed Iva nella misura di legge.

L'aggiudicazione è fatta con l'obbligo dell'osservanza di quanto previsto dalla vigente normativa, dal bando e dal disciplinare di gara.

In particolare, mentre l'Impresa offerente aggiudicataria resta già impegnata per effetto dell'avvenuta presentazione dell'offerta, il Comune non assume alcun obbligo se non quando gli atti inerenti il presente pubblico incanto e ad esso necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia ai sensi dell'articolo 28, comma 5, del Regolamento dei contratti dal Dirigente del 7° Dipartimento Ufficio Tecnico.

Pertanto l'aggiudicazione qui effettuata non costituisce la conclusione del contratto, il quale sarà invece stipulato dopo la conferma dell'aggiudicazione provvisoria da parte di questo Organo e comunque solo dopo l'aggiudicazione definitiva pronunciata dal competente Dirigente.

Da ancora atto che la seconda migliore offerta è quella presentata dalla Ditta C.N.T. srl con sede in Barcellona P.G., Via S. Andrea n.207/ter, partita Iva 01825890831, che ha offerto il ribasso percentuale del 14,9005 % sul prezzo a base d'asta.

Al fine di procedere con tempestività al riscontro dei requisiti generali dell'Impresa titolare della migliore offerta e all'acquisizione , mediante controllo e verifica , dei requisiti soggettivi ed oggettivi dell'Impresa medesima provvede a rimettere oggi stesso un esemplare del presente verbale al Responsabile del Procedimento.

Il tutto ovviamente fatte salve le determinazioni del Dirigente del 7° Dipartimento.

Le operazioni di gara sono ultimate alle ore 18,30 di oggi 11 Aprile 2008.

Si da atto che alle operazioni di gara ha presenziato il Geom. Giuseppe Cannuli , delegato dell'Impresa C.N.T. srl .

Debbono intendersi allegati a tutti gli effetti i seguenti atti:

- a) L'avviso integrale ed il disciplinare di gara;
- b) l'offerta di ribasso;
- c) la documentazione tutta prodotta dalla Ditta aggiudicataria per la partecipazione alla gara

Di quanto precede è redatto, in quattro esemplari, il presente verbale che viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente : Arch. Natalia Famà _____

Il Componente : La Bella Mario P. _____

Il Componente Verbalizzante Dott.ssa Francesca Santangelo _____