



CITTA' DI MILAZZO

3° DIPARTIMENTO
FINANZE – TRIBUTI – PATRIMONIO
Servizio Patrimonio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

OGGETTO: Sospensione Procedura pubblico incanto per la vendita dell'ex mattatoio Comunale di Via M. Regis, angolo Via Tukory, di cui al bando disposto con delibera di Giunta Municipale n. 322 del 10.12.2009 ed emanato con determina dirigenziale n. 323 del 14.12.2009.

PREMESSO :

- Che con deliberazione di Giunta Municipale n. 322 del 10.12.2009 è stato disposto di procedere alla alienazione del bene di proprietà comunale sito in Via Massimiliano Regis, angolo Via Tukory, ex mattatoio Comunale, dando mandato al Dirigente del 3° Dipartimento di adottare gli atti conseguenti;
- Che con determina n. 323/Serv. Patrimonio del 14 Dicembre 2009 del Dirigente del 3° Dipartimento, è stato approvato il capitolato generale e l'avviso d'asta, pubblicato nei modi di legge, fissando per l'1 febbraio 2010 alle ore 11,00 l'asta per pubblico incanto relativa alla vendita dell'immobile sopra citato;
- Che è sopravvenuta la sentenza n. 340 del 16.12.2009 della Corte Costituzionale, depositata in cancelleria il 30.12.2009, pubblicata sulla GURI n. 1 del 07/01/2010, I^a serie speciale, che ha dichiarato la illegittimità costituzionale dell'art. 58, comma 2, D.L. n. 112/08, convertito in L. n. 133/2008;
- Che il Comune di Milazzo, a seguito di ciò, con nota prot. n. 2460 del 13/01/2010 indirizzata all'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana, ha chiesto espresso atto di indirizzo in ordine alla problematica di che trattasi;
- Che a seguito ricorso presentato al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia-Catania, repertorio 2249 del 19 Gennaio 2010, il Comune di Milazzo nella memoria difensiva rilevava di non "... avere alcuna... premura di definire i procedimenti avviati, consapevole della necessità di attendere comunque un intervento chiarificatore dalla Regione Siciliana";

VISTO il decreto Presidenziale del Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia, sezione staccata di Catania, (Sezione terza) n. 137/2010 REG.DEC. - n. 00162/2010 REG.RIC. del 27/01/2010, con il quale viene accolta la domanda di misure cautelari interinali limitatamente alla sospensione dell'incanto di che trattasi fino alla pronuncia collegiale sull'istanza di sospensione degli atti impugnati, nella prima Camera di Consiglio utile (fissata per il 3 febbraio 2010);

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

PROPONE

1. di sospendere, in esecuzione del Decreto Presidenziale, TAR Catania n. 137/2010 REG.DEC.- n. 00162/2010 REG.RIC. del 27 Gennaio 2010, l'incanto fissato per il giorno 1 febbraio 2010 alle ore 11,00, relativamente alla vendita dell'immobile di proprietà comunale sito in Via M. Regis , angolo Via Tukory, ex mattatoio Comunale, così come da parte motiva del citato decreto;
2. di trasmettere il provvedimento de quo, ai sensi dell'art. 67 del vigente Regolamento degli uffici, al Segretario Generale, alla Segreteria Generale, nonché al Collegio dei revisori dei Conti, ai fini del Controllo di regolarità amministrativo e contabile.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Salvatore Costantino