



Comuni di **MILAZZO**- capofila -S.Filippo del Mela, Condrò, Gualtieri Sicaminò, Monforte S. Giorgio, Pace del Mela, Roccavaldina , S. Lucia del Mela , S. Pier Niceto , Spadafora , Torregrotta , Valdina , Venetico.

## Avviso Pubblico

Per la realizzazione del “**PROGETTO INSIEME**”

in collaborazione con D.S. M., A.S.P. 5, in attuazione al Piano di Zona 2010/2012 ai sensi della Legge 328/00.

Il Distretto Socio sanitario D27 ha la necessità di reperire un immobile, in locazione, per la realizzazione di un gruppo appartamento nel Comune di Milazzo.

### Caratteristiche richieste :

- Appartamento arredato, destinato a civile abitazione ubicato nel Comune di Milazzo ( contesto urbano);
- Superficie: mq. 100/120 circa con almeno due camere da letto, due bagni, un soggiorno pranzo, una cucina abitabile;

L'immobile offerto in locazione dovrà possedere la certificazione di abitabilità. Gli eventuali costi derivanti dall'esecuzione di interventi adeguativi saranno a totale carico della proprietà che dovrà consegnare l'immobile in condizioni idonee all'uso. **La locazione avrà durata di anni tre.**

### Chi interessato può presentare offerta all'Amministrazione Comunale, corredata dai seguenti allegati:

- 1) relazione tecnico-descrittiva dell'immobile offerto;
- 2) planimetrie quotate a firma di tecnico abilitato;
- 3) identificativi catastali;
- 4) copia del titolo di proprietà;

**L'offerta dovrà pervenire**, in busta chiusa e sigillata, al protocollo generale di questo Ente, pena l'esclusione, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15.03.2010.**

La busta , indirizzata al Comune di Milazzo –V° Dipartimento- Ufficio Piano, dovrà riportare la seguente dicitura “ Offerta per locazione di un immobile da destinare a “Gruppo appartamento” .

In caso di spedizione a mezzo raccomandata A/R farà fede la data del timbro postale. Nella scelta saranno valutati: la migliore ubicazione per l'uso richiesto nonché lo stato dell'arredo, fermo restando che relativamente al canone di locazione verrà effettuato un giudizio di congruità sulla base dei valori di mercato stimati dal 7° Dipartimento- Ufficio Tecnico. Il presente avviso non vincola l'Amministrazione Comunale che potrà non procedere alla locazione dell'immobile qualora non ritenesse conveniente e/o rispondente alle proprie esigenze, nessuna delle offerte pervenute.

Il presente avviso è disponibile presso l'Ufficio Piano, tel. 0909231240 fax 0909231306 e pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni del Distretto Socio sanitario D 27 e sul sito internet [www.comune.milazzo.me.it](http://www.comune.milazzo.me.it)

Ulteriori chiarimenti possono essere chiesti al responsabile del procedimento signora Cafarelli Rosalia, telefono 090/9231240 e mail [cafarelli.comunemilazzo.5dip@gmail.com](mailto:cafarelli.comunemilazzo.5dip@gmail.com)

Milazzo, 26/02/2010

IL COORDINATORE DEL GRUPPO PIANO  
D.ssa Concettina Ventimiglia