



CITTA' DI MILAZZO

3° DIPARTIMENTO
FINANZE-TRIBUTI-PATRIMONIO

AVVISO PUBBLICO

Per la locazione di n. 3 immobili e n. 1 posto macchina da destinare ad alloggi di servizio della locale Compagnia Carabinieri.

Si rende noto che questo Comune è interessato alla locazione di n. 3 appartamenti e n. 1 posto macchina, possibilmente ubicati nel medesimo stabile, da destinare ad alloggi di servizio della locale Compagnia C.C., per ogni appartamento si richiede una superficie complessiva compresa tra mq. 100 e mq. 120.

Detti locali devono essere dotati: di acqua corrente 24 ore su 24, anche con l'ausilio di autoclave, di impianto elettrico a norma di legge (L. n. 46/90), di impianto termico a norma di legge (autonomo o centralizzato), e devono essere in regola con la normativa che riguarda l'abbattimento della barriere architettoniche, nonché con la normativa in materia urbanistica, edilizia, di igiene ed agibilità.

Gli interessati dovranno far pervenire nel termine perentorio di gg. 30 dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio dell'Ente, apposita domanda in carta semplice, a mano o a mezzo di raccomandata a.r., indirizzata al Comune di Milazzo 3° Dipartimento-Finanze Tributi e Patrimonio, specificando, tra l'altro, il canone mensile richiesto.

L'Ente si riserva di decidere, in base alle proprie esigenze e valutazioni, se e quali immobili assumere in affitto.

Allegata alla domanda dovrà essere presentata la seguente documentazione:

1. titolo di proprietà;
2. licenza o concessione edilizia;
3. planimetria dei locali;
4. certificato di abitabilità o agibilità;
5. certificazione di destinazione d'uso delle unità immobiliari che si intendono dare in locazione;
6. dichiarazione attestante la disponibilità ad effettuare le modifiche necessarie per adattare gli immobili alle esigenze dell'Ente.

Nella scelta l'Ente valuterà la migliore ubicazione degli immobili, il canone mensile, fermo restando che, a riguardo, l'Ente effettuerà un giudizio di congruità sulla base dei valori di mercato stimati dal 7° Dipartimento Ufficio Tecnico del Comune.

IL DIRIGENTE
Carmelo Caravello

IL SINDACO
Lorenzo Italiano